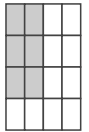


Stanovi pre roka

Medij - Rubrika: POLITIKA - Ekonomija
Datum: Čet, 14/07/2011
Površina članka: 514cm2
Strana: 10

Zemlja: Srbija
Autor: M. Avakumović
Deo: 1/1



Станови пре рока

Градња иде одлично – рекао премијер Цветковић и најавио да би већ почетком наредне године могли да буду усељени први станари

У случају да тражња за субвенционисаним стамбеним кредитима премаши 1,7 милијарди динара, колико је за то предвиђено у буџету, биће обезбеђена додатна средства. Ово је јуче најавио премијер Мирко Цветковић при обиласку будућег стамбеног насеља „Степа Степановић“ на Вождовцу, у Београду. За колико тачно ће бити увећан овогодишњи износ субвенције за зајмове у којима учешће купаца и даље износи десет одсто, зависно од потребе, односно броја корисника кредита, који први пут купују стан и млађи су од 45 година.

На констатацију новинара да је у последње две недеље, од када је обавезно учешће за комерцијалне зајмове повећано са 10 на 20 одсто, пала тражња за овом врстом банкарске услуге, Цветковић је рекао да влада прати да

не свакако утицати на пад тражње за становима у земљи, сматра Драган Грујић, директор Грађевинске дирекције Србије.

– Мера ће утицати на тржиште и нанета је штета грађанима. У осамдесет одсто градова у Србији не постоји новоградња и тамо људи неће бити у прилици да купе станове за које је обезбеђена државна субвенција – рекао је Грујић.

Интересовање за станове на Вождовцу је према његовој процени опало за око 20 одсто, али није могао да каже да ли је то због повећања учешћа или нечег другог. Грујић ипак сматра да то неће угрозити пројекат, имајући у виду да се 14.000 људи интересује да купи неки од тих станова.

Он је рекао да се на месту бивше касарне „4. јул“ тренутно гради 28 згра-

Може се очекивати да ће масовна понуда станова у овом насељу, како је оценио премијер Цветковић, утицати на стабилизацију цена станова у Србији.

Председник владе је рекао да ово градилиште представља највећи подухват стамбене изградње у последњих тридесетак година. На њему је директно или индиректно запослено 30.000 људи.

– Градња иде одлично и мислим да ће неке ствари бити завршене и пре рока – истакао је Цветковић и најавио да би већ почетком наредне године могли да буду усељени први станари.

То је потврдио и Оливер Дулић, министар животне средине, рударства и просторног планирања, рекавши да ће „овај пројекат бити изведен без иједног скандала“. Према његовим речима, у Србији ће ове годи-



фото Т. Ђанић

Ничу станови, а оптимизам расте

ли та мера Народне банке Србије има утицај на кретање броја кредита.

– Ако се у наредна два до три месеца покаже да су ти кредити угрожени поново ћемо отворити разговор са НБС – обећао је Цветковић.

Повећање учешћа неће утицати на продају станова на Вождовцу, али

да са 2.600 станова. До сада је према његовим речима закључено око 900 купопродајних уговора. Око 400 станова је резервисано, од укупно 1.800, колико се тренутно нуди, док ће се од августа на тржишту наћи још око 900 станова, по цени од 1.250 до 1.290 евра по квадрату.

не бити запослено 80.000 грађевинских радника, јер је поред изградње стамбено-пословног комплекса на Вождовцу активно, или ће бити активирано, 247 градилишта које води Влада Србије.

–Захваљујући оваквим пројектима, спасили смо грађевинску сезону, а у првом кварталу грађевинска индустрија бележи раст након две и по година кризе, а и једина смо земља на Балкану која бележи раст у тој области са 60 одсто више уговорених радова него у истом периоду прошле године, рекао је Дулић.

Он очекује да ће у октобру бити отворени радови и у насељу „др Иван Рибар“ на Новом Београду, као и изградња социјалних станова у 12 градова Србије.

М. Авакумовић

Цветковић: Једноцифрена инфлација

Премијер Србије Мирко Цветковић изразио је јуче уверење да ће инфлација у Србији до краја године пасти на једноцифрен ниво и да ће се приближити нивоу који је циљала Народна банка Србије. „Прогнозе које је давала НБС и које су повремено од нас долазиле да ће инфлација бити једноцифрена, верујем да ће се остварити“, рекао је Цветковић. Он је навео да ће плате и пензије у октобру бити усклађиване онако како је то предвиђено законом и да ће прати реалну куповну моћ становништва. Циљана инфлација НБС за ову годину је 4,5 плус минус 1,5 одсто.

Танјуг