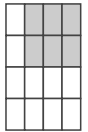


## Za kupovinu jeftinih stanova se prijavilo 14.000 građana

Medij - Rubrika: BLIC - Ekonomija  
Datum: Sub, 23/04/2011  
Površina članka: 324cm2  
Strana: 9

Zemlja: Srbija  
Autor:  
Deo: 1/1



Najveći broj stanova u novom naselju biće površine od 50 do 60 kvadrata, koji se najviše i traže  
FOTO: D. GOLL

Zgrade u „Stepi Stepanoviću“ do jeseni pod krovom

# Za kupovinu jeftinih stanova se prijavilo 14.000 građana

ANA SLOVIĆ

Na mestu bivše kasarne „Stepa Stepanović“ u beogradskom naselju Voždovac ovih dana sve vrvi od majstora koji užurbano rade na gradnji 14 stambenih zgrada koje bi do jeseni trebalo da budu stavljene pod krov.

Zahvaljujući pomoći države, cena kvadrata stana

na ovoj lokaciji iznosi 1.290 evra, što je privuklo veliki broj zainteresovanih kupaca. Do sada se za kupovinu stana u ovom naselju prijavilo više od 14.000 ljudi.

Prvi obrisi zgrada novog voždovačkog naselja već su počeli da se naziru. Trenutno se gradi 14 objekata koji su u prvoj fazi izgradnje i u kojima će, od ukupno 4.578, biti oko 1.500 stanova. Od 14.000 zainteresovanih ku-

paca, kako kažu u Republičkoj građevinskoj direkciji, do sada je na razgovor pozvano više od 5.000, po redosledu prijavljivanja.

- Oni koji se odluče za neki od ponuđenih stanova, mogu odmah da ga rezervišu. Tokom razgovora prisutni su i predstavnici banaka koji odmah mogu da naprave preliminarnu računnicu vezanu za kredite - kaže Katarina Konc iz

građevinske direkcije.

Razgovori sa zainteresovanimima odvijaju se paralelno s radovima na terenu. Radiša Perišić iz Građevinske direkcije ističe za „Blic“ da se radovi odvijaju i brže od planirane dinamike i da postoji šansa da se završe pre maja 2012, za kada je planiran završetak ovih 1.500 stanova.

- Svi objekti će imati šest ili sedam spratova. Najviše je jednoiposobnih i dvosobnih stanova, površine od 50 do 60 kvadrata. Ima i garsonjera od tridesetak kvadrata, ali i nekoliko velikih četvorosobnih stanova od 130 kvadrata. Najviše se traže stanovi od 50-ak kvadrata - kaže Perišić.

U kvalitet radova, kako kaže, ne treba sumnjati, a u zgrade će biti ugrađeno minimum 70 odsto domaćeg materijala - keramika, sanitarija, parket, PVC...

## Dulić: Najveći građevinski poduhvat u poslednjih 20 godina

Oliver Dulić, ministar životne sredine i prostornog planiranja kaže za „Blic“ da ovo Ministarstvo ove godine ima tri prioriteta - izgradnju naselja „Stepa Stepanović“ i socijalnih stanova i otvaranje 240 gradilišta kroz program pomoć građevini. „Izgradnja naselja na Voždovcu najveći je građevinski

poduhvat u poslednjih 20 godina u kojem će posao naći gotovo celokupna domaća građevinska operativa. Uz to, cene stanova su niže od tržišnih, što je već uticalo i da ostali investitori prilagode cene novim uslovima. Slične planiramo i u drugim gradovima“, kaže Dulić.