

Beogradska hronika

Datum: Čet, 28/10/2010

Medij: 1 RTS 1 TV

Termin: 17:45:00

Zemlja: Srbija

Emisija: Beogradska hronika

Trajanje: 00:01:40

Autor: Zoran Matković

NOVINAR (Zoran Matković): Najbolju ponudu za gradnju stanova na području kasarne „4.juli“ dali su preduzeća Ratko Mitrović i Montera iz Beograda i Banković iz Crne Trave, tako da je Građevinska direkcija Srbije ovim firmama poverila izgradnju prvih 490 stanova. Lokacija je već spremna tako da će radovi početi naredne nedelje. Na spisku direkcije nalazi se oko 10.000 potencijalnih kupaca koji će biti pozvani da sklope ugovore.

KATARINA KONC, PR Građevinske direkcije: Odmah po dobijanju građevinske dozvole koju očekujemo do kraja naredne nedelje počecemo sa pozivanjem građana. Biće pozivani onim redosledom po kom su se prijavljivali. Imamo evidenciju po datumima. Oni će imati priliku da dođu na sastanak u direkciju da pogledaju projekte, izaberu stan i zaključe ugovor o kupoprodaji. Ukoliko se nekome od potencijalnih kupaca u prvoj turi ne dopadne nijedan od ponuđenih 494 stanova, oni će se tom prilikom izjasniti za koju su parcelu zainteresovani i kada stanovi sa te parcele budu u ponudi biće ponovo pozvani da odaberu željeni stan. Napominjem da ćemo svakih 15 dana imati nove stanove u ponudi.

NOVINAR: Cena će sa PDV-om biti najviše 1290 evra po kvadratnom metru, kaparu od 5% kupci treba da uplate u roku od sedam dana od potpisivanja ugovora. Oni koji plaćaju gotovinom imaju rok od 30 dana da plate stan, dok je rok za realizaciju kredita 90 dana. Svake dve nedelje na tenderu će biti izabrani novi izvođači, tako da bi do kraja januara naredne godine trebalo da počne izgradnja na celom kompleksu. Prva useljenja planirana su za proleće 2012.