



На основу члана 61. и члана 34. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, број 124/2012), (у даљем тексту: Закон) и члана 3. Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова („Службени гласник РС“, број 29/2013), Одлуци бр. 180190 године, о покретању друге фазе квалификационог поступка јавне набавке ЈНКВ1 бр.01/13/04 и Решења о образовању Комисије бр. 180193 године, припремљена је следећа,

КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- друга фаза квалификационог поступка -

за повремене поправке - извођење радова на отклањању недостатака у непродатим и неусељеним становима на територији Републике Србије чији је инвеститор Грађевинска дирекција Србије д.о.о.

ПРЕДМЕТ ЈАВНЕ НАБАВКЕ

Отклањање недостатака у непродатим и неусељеним становима у Београду



САДРЖАЈ

- 1) Општи подаци о јавној набавци
- 2) Подаци о предмету јавне набавке
- 3) Врста, техничке карактеристике радова, квалитет и количина радова
- 4) Упутство понуђачима како да сачине понуду
- 5) Образац понуде
- 6) Образац структуре цене са упутством како да се попуни
- 7) Модел уговора
- 8) Образац трошкова припреме понуде
- 9) Текст изјаве о независној понуди



1) ОПШТИ ПОДАЦИ О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

(1) НАЗИВ, АДРЕСА И ИНТЕРНЕТ СТРАНИЦА НАРУЧИОЦА

Грађевинска дирекција Србије д.о.о, Булевар Арсенија Чарнојевића бр.110, Београд, www.gds.rs

(2) ВРСТА ПОСТУПКА ЈАВНЕ НАБАВКЕ

Квалификациони поступак – друга фаза – за повремене поправке - извођење радова на отклањању недостатака у непродатим и неусељеним становима у Београду чији је инвеститор Грађевинска дирекција Србије д.о.о.

(3) ПРЕДМЕТ ЈАВНЕ НАБАВКЕ

Извођење радова на отклањању недостатака у непродатим и неусељеним становима у Београду чији је инвеститор Грађевинска дирекција Србије д.о.о. Предмет јавне набавке су радови односно отклањање недостатака у непродатим и неусељеним становима у Београду.

(4) КОНТАКТ

Грађевинска дирекција Србије д.о.о.Београд
Булевар Арсенија Чарнојевића бр.110
Андријана Ђорђевић, дипл.правник, телефон 011/3209-875
Владимир Шаршански, дипл.инж.арх. телефон 011/3209-860

2) ПОДАЦИ О ПРЕДМЕТУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ

(1) Назив и ознака из општег речника набавке:

Грађевински радови, шифра: 45000000

Радови на грађевинским инсталацијама: шифра 45300000

(2) Опис предмета јавне набавке:



Радови односно отклањање недостатака у недостатака у непродатим и неусељеним становима у Београду.

3) ВРСТА, ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ РАДОВА, КВАЛИТЕТ И КОЛИЧИНА РАДОВА

Опис и количине радова, као и техничке спецификације, дати су у Делу 2. ове конкурсне документације. Крајњи рок завршетка радова је 30.08.2014. године. Место вршења радова је Београд.

4) УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ: УПУТСТВО) САДРЖИ СЛЕДЕЋЕ ПОДАТКЕ О ЗАХТЕВИМА НАРУЧИОЦА У ПОГЛЕДУ САДРЖИНЕ ПОНУДЕ, КАО И УСЛОВЕ ПОД КОЈИМА СЕ СПРОВОДИ ПОСТУПАК ЈАВНЕ НАБАВКЕ

Напомена: На све што није предвиђено овом конкурсном документацијом примењују се одредбе Закона, других одговарајућих закона и прописа који уређују материју јавних набавки, односно закона, прописа и техничких стандарда који се односе на сам предмет ове јавне набавке.

4)1. Језик понуде

Понуде се подnose на српском језику.

4)2. Попуњавање и овера понуде

- Понуда се обавезно попуњава на веродостојним примерцима Конкурсне документације. У случају исправљања грешака коју је начинио понуђач при попуњавању, понуђач мора јасно прецртати текст и изнад тога написати исправан текст оверен парафом лица које је потписало понуду. Уколико је текст понуде неуредно попуњен, нејасан, цифре и текст нечитки, понуда ће се одбити као неуредна.
- Све стране Конкурсне документације понуђач мора оверити округлим печатом, а овлашћено лице понуђача мора посебне обрасце из Конкурсне документације да потпише и потпис овери округлим печатом, на сваком предвиђеном месту у Конкурсној документацији.
- Понуђач понуду подноси непосредно или путем поште у запечаћеној коверти, тако да се при њеном отварању може проверити да ли је коверта онаква каква је предата.



- Понуду доставити у запечаћеној коверти на адресу: Грађевинска дирекција Србије д.о.о, Београд, Булевар Арсенија Чарнојевића бр. 110, са назнаком: „Понуда за јавну набавку радова у другој фази квалификационог поступка – радови ЈНКВ1 бр. 01/13/04 – НЕ ОТВАРАТИ“. На полеђини коверте мора бити исписан тачан назив и адреса понуђача.
- Конкурсна документација је доступна на интернет страни наручиоца и Порталу јавних набавки, на сајту Управе за јавне набавке.

4.)3. Понуда са варијантама

Понуда са варијантама није дозвољена.

4)4. Измена, допуна или опозив понуде

У року за подношење понуде понуђач може да измени, допуни или опозове своју понуду, на исти начин на који је поднео понуду, са обавезном значком да је у питању измена, допуна или опозив понуде.

4)5. Понуда са подизвођачима

Подносилац понуде, може сагласно члану 80. став 15. Закона, поднети пријаву са подизвођачем, односно подизвођачима, само уколико је те подизвођаче навео у својој пријави у првој фази квалификационог поступка.

4)6. Подношење заједничке понуде

Саставни је део заједничке понуде је споразум којим се понуђачи из групе међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке, а који обавезно садржи податке о:

- члану групе који ће бити носилац посла, односно који ће поднети понуду и који ће заступати групу понуђача пред наручиоцем;
- понуђачу који ће у име групе понуђача потписати уговор;
- понуђачу који ће у име групе понуђача дати средства обезбеђења која су предвиђена у овој конкурсној документацији;
- понуђачу који ће издати рачун;
- рачуну на који ће бити извршено плаћање;
- обавезама сваког од понуђача из групе понуђача за извршење уговора.

Понуђачи који поднесу заједничку понуду одговарају неограничено солидарно према наручиоцу.

4)7. Посебни услови јавне набавке

- Рок завршетка извођења радова најкасније до 30.08.2014. године



- Аванс до 10% од понуђене цене

4)8 Финансијско обезбеђење – Банкарске гаранције

- Трошкове издавања банкарских гаранција сноси понуђач. Све Банкарске гаранције предидене у конкурсној документацији морају имати следеће карактеристике:
- Поднета Банкарска гаранција мора бити безусловна и платива на први позив. Поднета Банкарска гаранција не може да садржи додатне услове за исплату, краће рокове од оних које одреди наручилац, мањи износ од оног који одреди наручилац или промењену месну надлежност за решавање спорова.
- Ако понуђач поднесе гаранцију стране банке наручилац је дужан да провери бонитет те банке код Народне банке Србије.
- Понуђач може поднети гаранцију стране банке, само ако је тој банци додељен кредитни рејтинг коме одговара најмање ниво кредитног квалитета 3(инвестициони ранг).

Банкарске гаранције које су обавезни део ове конкурсне документацију су:

1. Банкарска гаранција за озбиљност понуде

- Банкарску гаранцију за озбиљност понуде понуђач доставља у висини од 5% понуђене цене без ПДВ.
- Банкарска гаранција за озбиљност понуде мора да траје најмање колико и важење понуде.

2. Банкарска гаранција за повраћај примљеног аванса

- Извођач ће након потписивања Уговора, а пре уплате аванса, доставити Банкарску гаранцију за повраћај примљеног аванса, на износ дела аванса за плаћање (са ПДВ).
- Банкарска гаранција за повраћај примљеног аванса ће важити до момента уредног правдања авансног плаћања кроз испостављене ситуације и након њеног правдања у целости биће враћена Извођачу. Уколико Уговор буде раскинут пре потпуног правдања аванса, Наручилац ће без права протеста део неоправданог аванса наплатити из Банкарске гаранције за повраћај примљеног аванса.

3. Банкарска гаранција за добро и квалитетно извршење уговорених радова

- Извођач ће као гаранцију за добро и квалитетно извршење уговорених радова обезбедити Банкарску гаранцију у вредности од десет процената



(10%) од уговореног износа без ПДВ. Гаранција траје 30 дана од истека уговореног рока за завршетак радова

- Извођач ће доставити гаранцију у року од пет (5) дана по потписивању Уговора. Ова Гаранција ће бити враћена Извођачу у року од четрнаест (14) дана од дана издавања Потврде о Завршетку уговорених радова.
- Вредност за неизведене и/или лоше изведене послове, чије недостатке Извођач није отклонио у складу са Конкурсном документацијом и Уговором, Наручилац ће отклонити ангажовањем другог извршиоца и наплатити из Банкарске гаранције за добро и квалитетно извршење посла.

Као алтернативно решење Извођач може, што може бити регулисано Уговором, уместо Банкарске гаранције за добро и квалитетно извођење радова, прихватити да Наручилац задржава депозит од десет процената (10%) од вредности сваке привремене ситуације, тако да укупан депозит износи десет процената (10%) од укупно уговореног износа који треба да се плати Извођачу након издавања Потврде о Завршетку радова

Средства депозита задржана као гаранција за добро и квалитетно извођење радова не подлежу валоризацији и обрачуна камата, те ће бити исплаћена Извођачу у номиналном износу.

4. Банкарска гаранција за гарантни период

Извођач је обавезан да наручиоцу достави Банкарску гаранцију за гарантни период на износ од пет процента (5%) од укупне вредности изведених радова без ПДВ. Гаранција ће важити до истека гарантног периода од три године рачунато од датума њеног издавања, а за опрему период назначен у гарантном листу произвођача. Банкарску гаранцију за гарантни период Извођач издаје Наручиоцу у року од пет дана од дана издавања Потврде Наручиоца о завршетку уговореног посла.

4)9. Валута

Цена се у јавној набавци изражава у динарима. Понуђач може да цену у понуди изрази у Еврима (EUR), у ком случају се за прерачун у динаре (РСД), користи средњи курс Народне Банке Србије важећи на дан кад је започето отварање понуда.

4)10. Начин означавања поверљивих података у понуди

Подаци које понуђач у понуди означи као поверљиве биће коришћени само за намене ове јавне набавке и неће бити доступни ниједном лицу изван круга лица укључених у поступак јавне набавке код Наручиоца, нити ће бити објављени било приликом отварања пријава било у наставку поступка или касније.



Као поверљива, понуђач може означити документа која садрже податке које не садржи ниједан јавни регистар или који на неки други начин нису јавно доступни, као и пословне податке који су интерним актима учесника означени као поверљиви, а у складу са законом који се уређује пословна тајна. Понуђач је дужан да сва поверљива документа из достављене документације означи у десном горњем углу документа црвеним великим словима речју **"ПОВЕРЉИВО"** испод чега мора стајати потпис лица које потписује понуду, односно обрасце из ове конкурсне документације.

Уколико се поверљивим сматра само поједини податак у оквиру документа достављеног у склопу понуде, такав податак мора бити подвучен црвено, а у истом реду, уз десну ивицу документа мора бити исписано црвеним великим словима **"ПОВЕРЉИВО"**

Наручилац ће као поверљиве третирати само оне документе и податке у оквиру понуде који су означени на напред наведен начин. Наручилац не одговара за поверљивост података који нису означени на захтеван начин.

Не могу бити тајни подаци који су потребни за оцену понуда у овој јавној набавци.

4)11. Додатна објашњења у вези са припремањем понуде која даје наручилац

Заинтересовано лице може, у складу са чланом 63. став 2. Закона, у искључиво у писаном облику, тражити од Наручиоца додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде, најкасније пет дана пре истека рока за подношење понуда непосредно или поштом, на адресу Булевар Арсенија Чарнојевића бр. 110, Београд, уз напомену "Објашњења у вези поступка јавне набавке у другој фази квалификационог поступка ЈНКВ1 01/13/04.

У случају из претходног става ове тачке Наручилац је дужан да заинтересованом лицу у року од три дана пошаље одговор у писаном облику и да истовремено ту информацију објави на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници.

4)12. Додатна објашњења у вези са припремањем понуде која даје понуђач

Наручилац може да захтева од понуђача додатна објашњења која ће му помоћи при прегледу, вредновању и упоређивању понуда, а може да врши и непосредну контролу (увид) код понуђача односно његовог подизвођача у



документацију која је доказ за испуњености услова за учешће у поступку јавне набавке.

1. Наручилац не може да захтева, дозволи или понуди промену елемената понуде који су од значаја за примену критеријума за доделу уговора, односно промену којом би се понуда која је неодговарајућа или неприхватљива учинила одговарајућом, односно прихватљивом, осим ако другачије не произлази из природе поступка јавне набавке.

4)13. Исправка рачунских грешака

1. Наручилац може, уз сагласност понуђача, да изврши исправке рачунских грешака уочених приликом разматрања понуде по окончаном поступку отварања понуда.
2. У случају разлике између јединичне и укупне цене, меродавна је јединична цена.
3. Ако се понуђач не сагласи са исправком рачунских грешака, наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.

4)14. Увид у документацију од стране понуђача после отварања понуда

- Понуђач има право да изврши увид у документацију о спроведеном поступку јавне набавке после доношења одлуке о додели уговора, односно одлуке о обустави поступка о чему може поднети писмени захтев Наручиоцу.
- Наручилац је дужан да лицу из става 1. овог члана, омогући увид у документацију и копирање документације из поступка о трошку подносиоца захтева, у року од два дана од дана пријема писаног захтева, уз обавезу да заштити податке о поверљивости у складу са чланом 14. Закона. Неће се сматрати поверљивим докази о испуњености обавезних услова, цена и други подаци из понуде који су од значаја за примену елемената критеријума и рангирање понуде.

4)15. Начин комуникације у јавној набавци

Комуникација се у поступку јавне набавке и у вези са обављањем послова јавне набавке одвија се у складу са чланом 20. Закона. Понуђач може од Наручиоца тражити у писаном облику тражити додатне информације или појашњења.

4)16. Негативне референце



Наручилац ће одбити понуду уколико поседује доказ да је понуђач у претходне три године у поступку јавне набавке:

- 1) поступао супротно забрани из чл. 23. и 25. Закона;
- 2) учинио повреду конкуренције;
- 3) доставио неистините податке у понуди или без оправданих разлога одбио да закључи уговор о јавној набавци, након што му је уговор додељен;
- 4) одбио да достави доказе и средства обезбеђења на шта се у понуди обавезао.

Наручилац ће одбити понуду уколико поседује доказ који потврђује да понуђач није испуњавао своје обавезе по раније закљученим уговорима о јавним набавкама који су се односили на исти предмет набавке, за период од претходне три године.

Докази за постојање негативних референци су они који су прописани у члану 82. став 3. Закона.

4)17. Захтев у погледу додатног обезбеђења за испуњење уговорних обавеза

Извођач ће као гаранцију за добро и квалитетно извршење уговорених радова обезбедити Банкарску гаранцију у вредности од 15 процената (15%) од уговореног износа без ПДВ, уколико предмет јавне набавке није истоврсан предмету за који је понуђач добио негативну референцу. Гаранција траје 60 дана од истека уговореног рока.

4)18. Критеријум и допунски критеријум за доделу уговора

Критеријум за доделу уговора по овој јавној набавци јесте најнижа понуђена цена.

Допунски критеријум на основу којих ће наручилац извршити доделу уговора у ситуацији када постоје две или више понуда са истом понуђеном ценом је краћи понуђени рок завршетка извођења радова.

4)19 Посебна обавеза понуђача

Понуђач достављањем своје понуде по овој конкурсној документацији и њеним потписом потврђује и изјављује под пуном материјалном, моралном и кривичном одговорношћу да је при састављању своје понуде по овој конкурсној документацији, да је поштовао обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да гарантује да је ималац права интелектуалне својине (уколико јесте ималац



права на нечему што је неопходно за испуњење обавеза по овом уговору, а у складу са прописима којима се уређује интелектуална својина).

4)20. Накнада за коришћење патената

Накнаду за коришћење патената, као и одговорност за повреду заштићених права интелектуалне својине сноси понуђач.

4)21 Захтев за заштиту права

1. Захтев за заштиту права из члана 149. Закона може да поднесе понуђач, односно заинтересовано лице. Захтев за заштиту права у име понуђача, може да поднесе пословно удружење.
2. Захтев за заштиту права подноси се Републичкој комисији за заштиту права у поступцима јавних набавки, а предаје наручиоцу.
3. На достављање захтева за заштиту права сходно се примењују одредбе о начину достављања одлуке из члана 108. ст. 6. до 9. Закона.
4. Примерак захтева за заштиту права подносилац истовремено доставља Републичкој комисији.
5. Захтев за заштиту права може се поднети у току целог поступка јавне набавке, против сваке радње наручиоца, осим ако Законом није другачије одређено.
6. Захтев за заштиту права којим се оспорава врста поступка, садржина позива за подношење понуда или конкурсне документације сматраће се благовременим ако је примљен од стране наручиоца најкасније три дана пре истека рока за подношење понуда, без обзира на начин достављања.
7. После доношења одлуке о додели уговора или одлуке о обустави поступка, рок за подношење захтева за заштиту права је десет дана од дана пријема одлуке.
8. Подносилац захтева за заштиту права из члана 149. Закона је дужан да на рачун буџета Републике Србије уплати таксу у складу са Законом (члан 156.) прописаном износу од 80.000,00 динара.
9. Такса се уплаћује на следећи начин:

- сврха плаћања: Републичка административна такса, за јавну набавку бр. ЈНКВ1 01/13/04
- корисник (прималац): Буџет Републике Србије;
- шифра плаћања: 153;
- бр. жиро рачуна: 840-742221843-57;
- број модела 97;
- позив на број: 50-01

4)22. Уговор са понуђачем чија је понуда изабрана као најповољнија ће бити закључен у року од осам дана од дана истека рока за подношење захтева за заштиту права, у складу са Законом.



4)23. Наручилац може на захтев заинтересованих лица организовати обилазак локације извођења радова, о трошку заинтересованих лица.

Место и датум _____	М. П.	Понуђач _____
лица)	(потпис	овлашћеног

5) ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ ЗА ЈНКВ1 01/13/04

5) 1. ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ

Напомене: Сваки од понуђача из групе понуђача из заједничке понуде обавезан је да достави податке у свему према наведеном обрасцу. Уколико понуда није заједничка, понуђач попуњава само један од приложених образаца. Образац се може копирати.

НАЗИВ ПОНУЂАЧА:

АДРЕСА ПОНУЂАЧА:

ЛИЦЕ ЗА КОНТАКТ:

**ЕЛЕКТРОНСКА АДРЕСА ЛИЦА ЗА
КОНТАКТ:** _____

ТЕЛЕФОН: _____

ТЕЛЕФАКС: _____

ПОРЕСКИ БРОЈ ПОНУЂАЧА:



МАТИЧНИ БРОЈ ПОНУЂАЧА:

ШИФРА ДЕЛАТНОСТИ:

БРОЈ ТЕКУЋЕГ РАЧУНА:

**ЛИЦЕ ОДГОВОРНО ЗА ПОТПИСИВАЊЕ
УГОВОРА:** _____

Место и датум

М. П.

Понуђач

(потпис _____ овлашћеног

лица)

НАЗИВ ПОНУЂАЧА:

АДРЕСА ПОНУЂАЧА:

ЛИЦЕ ЗА КОНТАКТ:

**ЕЛЕКТРОНСКА АДРЕСА ЛИЦА ЗА
КОНТАКТ:** _____

ТЕЛЕФОН: _____

ТЕЛЕФАКС: _____

ПОРЕСКИ БРОЈ ПОНУЂАЧА:

МАТИЧНИ БРОЈ ПОНУЂАЧА:



ШИФРА ДЕЛАТНОСТИ:

БРОЈ ТЕКУЋЕГ РАЧУНА:

**ЛИЦЕ ОДГОВОРНО ЗА ПОТПИСИВАЊЕ
УГОВОРА:** _____

Место и датум

М. П.

Понуђач

(потпис овлашћеног лица)

5) 2. ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОДИЗВОЂАЧУ

Напомене: Образац попуњава и подизвођач/и уколико га има. За тачност података гарантује понуђач, односно солидарно понуђачи из групе понуђача. Образац се може копирати.

НАЗИВ ПОДИЗВОЂАЧА:

АДРЕСА ПОДИЗВОЂАЧА :

ЛИЦЕ ЗА КОНТАКТ:

**ЕЛЕКТРОНСКА АДРЕСА ЛИЦА ЗА
КОНТАКТ:** _____

ТЕЛЕФОН: _____

ТЕЛЕФАКС: _____



ПОРЕСКИ БРОЈ ПОДИЗВОЂАЧА:

МАТИЧНИ БРОЈ ПОДИЗВОЂАЧА:

ШИФРА ДЕЛАТНОСТИ:

БРОЈ ТЕКУЋЕГ РАЧУНА:

Место и датум _____	М. П.	Понуђач _____
лица)		(потпис _____ овлашћеног

Место и датум _____	М. П.	Подизвођач _____
		(потпис _____ овлашћеног лица

5) 3. РОК ВАЖЕЊА ПОНУДЕ

1. Рок важења понуде не може бити краћи од 30 (тридесет) дана од дана отварања понуде. У случају да понуђач наведе краћи рок важења понуде, понуда ће бити одбијена због битног недостатка.
2. Наручилац може, у случају истека рока важења понуде, у писаном облику да затражи од понуђача продужење рока важења понуде. Понуђач који прихвати захтев за продужење рока важења понуде не може мењати понуду.
3. Рок важења понуде је _____ календарских дана од дана отварања понуде.

Место и датум _____ _____	М. П.	Понуђач _____ _____
------------------------------------	-------	---------------------------



(потпис овлашћеног лица)

5)4 ЦЕНА, АВАНС И РОК ЗАВРШЕТКА РАДОВА

Укупна цена без ПДВ: _____ динара

словима: _____

Укупна цена са ПДВ: _____ динара

словима: _____

Аванс од понуђене цене у износу од _____ (10% од понуђене цене без ПДВ) _____ динара

Ова цена обухвата вредност свих радова, (радне снаге, енергије, употребљене механизације и свих осталих елемената који чине вредност радова).

Понуђач прихвата начин плаћања у свему како је то дато у овој конкурсној документацији – Део под називом „7. Модел Уговора“.

Рок завршетка извођења радова је _____ (не сме бити дужи од 30.08.2014. године).

Динамички план извођења радова је у прилогу ове понуде и чини њен састани део.

Место и
датум

М. П.

Понуђач

(потпис овлашћеног лица)



**5) 5. ПОДАЦИ О ПРОЦЕНТУ УКУПНЕ ВРЕДНОСТИ НАБАВКЕ
КОЈИ ЋЕ ПОВЕРИТИ ПОДИЗВОЂАЧУ, КАО И ДЕО ПРЕДМЕТА
НАБАВКЕ КОЈИ ЋЕ ИЗВРШИТИ ПРЕКО ПОДИЗВОЂАЧА**

1. Процент укупне вредности јавне набавке који се поверава подизвођачу износи _____ %, односно динара без ПДВ.
2. Део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача јесте



Напомена: наведени проценат не може бити већи од 50% од укупне вредности јавне набавке. Морају се прецизирати радови по позицијама које изводи сваки поједини подизвођач.

Овај образац попуњавају само понуђачи који су су у пријави у првој фази квалификационог поступка поднели Пријаву са подизвођачем

Овај образац се може фотокопирати, уколико нема довољно места за његово попуњавање

Место
и датум

М. П.

Понуђач

(потпис овлашћеног лица)

5) 6. ИЗЈАВА ПОНУЂАЧА У СМИСЛУ ЧЛАНА 75. СТАВ 2. ЗАКОНА

Под материјалном и кривичном одговорношћу понуђач изјављује да је приликом сачињавања ове понуде поштовао обавезе које проистичу из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да гарантује да је ималац права интелектуалне својине у складу са прописима којима се уређује интелектуална својина.

Место
и датум

М. П.

Понуђач



лица)

(потпис овлашћеног

5) МЕТОДОЛОГИЈА ЗА ОБРАЧУН РАЗЛИКЕ У ЦЕНИ

Обрачун разлике у цени за извођење свих Радова вршиће се по методологији:

$$P_{\text{ц}} = K \times K_0$$

Где је:

$P_{\text{ц}}$ – разлика у цени по основу промене курса ЕВРА.

K_0 – вредност радова по ценама из базног месеца

K – коефицијент разлике у цени који се израчунава применом следеће методологије:

$$K = \text{ЕВРО} / (\text{ЕВРО})_b - 1,02 \quad (>/<0,00)$$

ЕВРО - Вредност ЕВРО на датум 25. у обрачунском месецу

$(\text{ЕВРО})_b$ - Базна вредност 1 ЕВРО = 113,8911 динара

Вредност ЕВРА на датум 25. у обрачунском месецу је средња вредност ЕВРА по курсу Народне банке Србије.

Поступак за обрачун разлике у цени је следећи:

Вредност разлике у цени у динарима за обрачунски месец у односу на базну вредност добија се множењем вредности за исплату по привременој ситуацији за месец у којем се врши обрачун, а по базним ценама, са израчунатим коефицијентом сагласно уговореној методологији.

Уговорене стране стичу право на разлику у цени за Радове који се изврши у уговореним месечним међуроковима и крајњем року дефинисаним детаљним Динамичким планом уз Уговор, ако дође до промене вредности ЕВРА у односу на базну вредност 1 ЕВРО 113,8911= динара за више од 2%.

Обрачун разлике у цени врши Извођач и доставља као саставни део привремене месечне ситуације, за стварно изведене радове у том месецу.

Обрачун разлике у цени врши се месечно.



Уколико кривицом Извођача дође до кашњења у реализацији планираних позиција радова у односу на уговорене месечне међурокове или крајњи рок, обрачун разлике у цени се замрзава на планираном-уговореном нивоу, сагласно Динамичком и Финансијском плану, без обзира колико износи то кашњење.

Наручилац одобрава исплату износа по захтеву за наплату разлике у цени, оверавањем привремених месечних обрачуна разлике у цени унетих у привремене месечне ситуације, а коначна вредност се утврђује коначним обрачуном.

Бескаматна авансна средства у динарима, регулисана Уговорном документацијом, не подлежу обрачуну разлике у цени, без обзира на промену вредности ЕВРА у односу на базну вредност у периоду од објављивања јавног позива до уплате аванса, уколико је иста извршена у року дефинисаном овом Конкурсном документацијом.

Место
и датум

М. П.

Понуђач

(потпис овлашћеног лица)

6) ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ЦЕНЕ

Укупна цена без ПДВ: _____ динара

словима: _____

Укупна цена са ПДВ: _____ динара



СЛОВИМА: _____

Место
и датум

М. П.

Понуђач

(потпис овлашћеног лица)

6)1 ЈЕДИНИЧНЕ ЦЕНЕ РАДОВА ПО ПОЈЕДИНИМ ПОЗИЦИЈАМА

Јединичне цене радова по појединим позицијама треба дати у Делу 2.
ове конкурсне документације – Предмер радова.



Место
и датум

М. П.

Понуђач

лица)

(потпис овлашћеног

6)2 ЦЕНА КОШТАЊА РАДНЕ СНАГЕ

- радник II групе.....дин/час
- радник III групе.....дин/час
- радник IV групе.....дин/час
- радник V групе.....дин/час
- радник VI групе.....дин/час
- радник VII групе.....дин/час
- радник VIII групе..... дин/час
- радник IX групе.....дин/час
- радник механизације IV групе.....дин/час
- радник механизације V групе.....дин/час
- радник механизације VI групе.....дин/час
- радник механизације VII групе.....дин/час
- радник механизације VIII групе.....дин/час
- радник механизације IX групе.....дин/час

Фактор режијских трошкова је _____

Место
и датум

М. П.

Понуђач



лица

(потпис овлашћеног

Напомена: Све цене дати без урачунатог ПДВ-а

7) МОДЕЛ УГОВОРА (попуњава понуђач)

Уговорне стране:

ГРАЂЕВИНСКА ДИРЕКЦИЈА СРБИЈЕ Д.О.О.
Београд, Булевар Арсенија Чарнојевића бр. 110
(у даљем тексту: Наручилац)
коју заступа директор Небојша Шурлан, дипл.инж.маш.
са једне стране

и

_____ (назив и седиште/а
понуђача, односно групе понуђача (у даљем тексту: **Извођач**)
а кога заступа директор (овлашћено лице)

Предмет Уговора: извођење радова на отклањању недостатака у непродатим и неусељеним становима у Београду чији је инвеститор Грађевинска дирекција Србије д.о.о.

УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Уговорне стране сагласно констатују:

да је Наручилац спровео прву фазу квалификационог поступка у јавној набавци ЈНКВ1 01/13/04 чији су предмет извођење радова на отклањању недостатака у непродатим и неусељеним становима у Београду чији је инвеститор Грађевинска дирекција Србије д.о.о.



- да је Наручилац својом Одлуком бр. 177627 од 12.07.2013. године о признавању квалификације у првој фази квалификационог поступка у јавној набавци ЈНКВ1 01/13/04, признао Понуђачу квалификацију за учешће у другој фази квалификационог поступка и образовао Листу кандидата;
- да је Понуђач у другој фази квалификационог поступка под ознаком ЈНКВ1 01/13/04, Наручиоцу доставио своју понуду која је код Понуђача заведена под бр. _____, од _____ године.

ПРИОРИТЕТ УГОВОРНИХ ДОКУМЕНАТА

Члан 2.

Уговорну документацију чине следећа документа, наведена по приоритету:

1. Уговор
2. Део 1. Конкурсне документације
3. Део 2. Конкурсне документације
4. Друга документација оверена од стране Наручиоца и Извођача

Сви додаци имају исти приоритет као и документа која они допуњују и модификују.

ОСНОВНА ОДРЕДБА

Члан 3.

Наручилац уступа а Извођач прихвата да са радном снагом, механизацијом и погонском и другом енергијом коју сам обезбеђује, изведе радове на отклањању недостатака у непродатим и неусељеним становима у Београду чији је инвеститор Грађевинска дирекција Србије д.о.о., а у свему сагласно, Конкурсној документацији за јавну набавку ЈНКВ1 01/13/04 и овом уговору.

ОБАВЕЗЕ ИЗВОЂАЧА

Члан 4.

Извођач ће предметне радове извести у свему према Предмеру радова, овом уговору, односно Конкурсној документацији за јавну набавку ЈНКВ1 01/13/04, а у утврђеном року из члана 11. овог уговора, а према законима, прописима, стандардима и нормативима који уређују ову врсту радова и у складу са правилима струке.

Члан 5.

Потписом Уговора Извођач потврђује да је упознат са комплетном техничком документацијом и техничким спецификацијама-описима потребним за извођење радова који су предмет овог уговора, те не може накнадно истицати



евентуалне примедбе и недостатке који би утицали на уговорену цену или продужетак рока рушења предметних објеката.

Извођач је обавезан да у року од седам (7) дана од дана увођења у посао, поднесе на одобрење Наручиоцу предлог Динамичког плана извођења радова у писаној и електронској форми урађен толико детаљно да Наручиоцу омогући одобрење Динамичког плана.

Извођач се обавезује да све уговорене радове изведе квалитетно, по правилима и у уговореном року, а у свему сагласно условима из Конкурсне документације.

Извођач је одговоран за квалитет изведених радова.

Недостатке који се појаве у току извођења радова, Извођач ће отклонити благовремено, тако да тиме не омета динамику извођења радова.

Извођач преузима пуну одговорност за радове од почетка њиховог извођења до примопредаје. Уколико у том времену дође до било какве штете околним објектина и стварима, Извођач ће о свом трошку отклонити штету на начин да изведени радови приликом примопредаје буду у потпуности у складу са одредбама овог уговора.

Извођач је дужан да по захтеву надзорног органа сарађује при вршењу надзора, а посебно да учествује приликом снимања, мерења, испитивања квалитета и слично. Уколико се Извођач не одазове захтеву, налози и измене надзорног органа сматраће се исправним.

Извођач је у обавези да организује стручну и квалитетну контролу у току извођења радова, у складу са важећим прописима и стандардима, организује обављање уговорних радова у циљу максималне безбедности радника, те одговара за штету која се у току извођења радова причини лицима и стварима.

Извођач се обавезује да уредно води грађевински дневник и грађевинску књигу за изведене радове.

Извођач је у обавези да учествује у поступку прегледа отклоњених недостатака на објекту, коначном обрачуна и примопредаји радова.

Извођач је у обавези да обезбеди две просторије на локацији са потребном опремом за потребе Надзора.

Извођач је обавезан да на локацији предузме све прописане мере безбедности и здравља на раду.



Извођач се обавезује да након извођења специфициране позиције радова прибави писану сагласност станара да је исказана примедба отклоњена.

ЦЕНА

Члан 6.

Укупна уговорена вредност радова који су предмет овог уговора, а сагласно Конкурсној документацији за јавну набавку ЈНКВ1 01/13/04, износи:

(словима: _____)

и чине је:

Вредност Радова:

_____ динара

(словима: _____)

Вредност ПДВ-а:

_____ динара

(словима: _____)

Уговорне стране сагласно утврђују да је вредност уговорених радова дефинисана на основу елемената датих у делу 2. Конкурсне документације за јавну набавку ЈНКВ1 01/13/04.

Збир вредности свих позиција радова из уговореног предмера и предрачуна радова представља уговорену вредност извођења радова.

Извођач прихвата да уколико то буде потребно, поред предметних радова изведе и све Додатне радове, у складу са начином прецизираним у Делу 2. Конкурсне документације, у складу и под условима прописаним Законом.

Наручилац може током извођења радова умањити количине или елиминисати поједине позиције из дела 2. ове Конкурсне докуменције.

Извођач потврђује да је у потпуности упознат са пројектном и техничком документацијом за извођење радова који су предмет уговора.



Извођач је прегледао и проверио локацију, његову околину и ограничења и прикупио све расположиве информације у вези с тим, да је проценио обим Радова, прилазе до локације, смештај који ће му можда бити потребан, постојеће изворе за снабдевање електричном енергијом и водом, као и све остале околности које су од утицаја за извођење радова, да су се упознали у свему што се тиче плаћања такса, пореза и осталих накнада које су прописане законом и другим прописима органа власти и управе, да је извршио преглед комплетне уговорне документације, тако да Извођач потврђује да је у потпуности упознат са напред наведеним и да Радове може извести стручно и квалитетно, у уговореном року и по уговореној цени.

Извођач је добио све информације које су сваком савесном и искусном Извођачу потребне у погледу ризика, неподвижених расхода и свих других околности које могу да утичу или се могу одразити на извођење и завршетак Радова.

Цена из става 1. овог члана садржи: вредност радне снаге, механизације, чување и одржавање радова, обезбеђење целокупних радова, грађевинске механизације и радне снаге, гаранције, осигурање, рад ноћу и рад недељом и празником, све привремене радове потребне за извођење сталних радова, све таксе, накнаде, као и све трошкове мобилизације и демобилизације локације, организације истог, спровођење мера безбедности и здравља на раду и заштите животне средине, потребних прикључака, припремних радова, ограде, прилазне путеве и платое за комуникацију и организацију грађења, режијске и све друге трошкове који се јаве током извођења радова и који су потребни за извођење и завршетак радова.

РЕВИЗИЈА ЦЕНЕ

Члан 7.

За обрачун разлике у цени уговора се методологија сагласно Делу 1. ове Конкурсне документације под називом „5)7 Методологија за обрачун разлике у цени“.

НАЧИН ПЛАЋАЊА

Члан 8.

Плаћање уговорених радова врши се привременим месечним ситуацијама и окончаном ситуацијом.

Привремене месечне ситуације, у шест (6) оригиналних и истоветних примерака, Извођач доставља надзорном органу на преглед и оверу. Привремена ситуација обавезно мора да садржи доказ о изведеним радовима по јединици мере сагласно Делу 2 Конкурсне документације за јавну набавку ЈНКВ1 01/13/04.



Доказница за изведене радове уговорене је грађевинска књига потписана и оверена од стране Извођача и надзорног органа.

Извођач прихвата да уколико то буде потребно и поред радова уговорених овим уговором изведе и све додатне радове, а под условима прописаним Законом и по спровођењу Законом прописаног поступка.

Извођач потврђује да је у потпуности упознат са пројектном и техничком документацијом - описима за извођење радова који су предмет уговора.

У року од пет (5) дана од дана пријема привремене месечне ситуације надзорни орган ће извршити преглед, евентуалну корекцију и усаглашавање са Извођачем и оверу исте и свих шест (6) примерака доставити Наручиоцу на оверу и плаћање. Наручилац ће у року од пет (5) дана извршити преглед, евентуалну корекцију и усаглашавање са Извођачем и оверу привремене месечне ситуације и три (3) оверена примерка вратити Извођачу путем Надзора, а један (1) оверен примерак дати надзорном органу. Плаћање по овереним привременим месечним ситуацијама Наручилац ће извршити у року до тридесет (30) дана од дана овере истих од стране надзорног органа.

Окончану ситуацију, урађену у свему према Коначном обрачуну, у шест (6) оригиналних и истоветних примерака, Извођач доставља надзорном органу на преглед и оверу. У року од пет (5) дана од дана пријема окончане ситуације надзорни орган ће извршити преглед, евентуалну корекцију и усаглашавање са Извођачем и оверу исте и свих шест (6) примерака доставити Наручиоцу на оверу. Наручилац ће у року од пет (5) дана извршити преглед, евентуалну корекцију и усаглашавање са Извођачем и оверу окончане ситуације и три (3) оверена примерка вратити Извођачу путем надзорног органа, а један (1) оверен примерак предати надзорном органу. Уговорна страна која по окончаној ситуацији треба да изврши плаћање другој уговорној страни, своју обавезу извршиће у року до тридесет (30) дана од дана када је надзорни орган извршио оверу истих.

АВАНС

Члан 9.

Наручилац одобрава Извођачу аванс у износу од _____ динара, што представља 10% од уговорене вредности радова из члана 6. овог Уговора, што са обрачунатим ПДВ износи _____ динара, а ради набавке материјала и опреме за извођење радова.

Одобрени износ авансних средстава из претходног става овог члана коригује се за износ разлике у цени на аванс при испостављању авансне ситуације. На ова авансна средства примењује се методологија из Дела 1. Конкурсне документације за јавну набавку ЈНКВ1 01/13/04 под називом "5)7 Методологија за обрачун разлике у цени", при чему се за вредност Евра узима



средњи курс Народне банке Србије објављен за датум двадесет пети у месецу који претходи испостављању авансне ситуације.

Авансна средства на која је при испостављању авансне ситуације обрачуната разлика у цени, не подлежу накнадној измени цена по основу обрачуна разлике у цени, као ни по другом основу, при испостављању привремених и окончане ситуације. На авансна средства се обрачунава и посебно исказује ПДВ.

Члан 10.

Авансна средства се исплаћују Извођачу, пошто Извођач испостави Наручиоцу Авансну ситуацију и Банкарску гаранцију за повраћај примљеног аванса у складу са одредбама овог уговора и сагласно Конкурсној документацији за ову јавну набавку.

РОК

Члан 11.

Предметне радове Извођач је обавезан да изврши у року до _____ (најкасније до 30.08.2014. године, је битан захтев јавне набавке ЈНКВ1 01/13/04).

Рок је битан елемент овог уговора и почиње да тече даном увођења Извођача у посао.

Извођач ће предметне радове изводити сагласно Динамичком плану извођења радова сачињеном од стране Извођача.

ДИНАМИЧКИ ПЛАН ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

Члан 12.

Извођач ће предметне радове изводити сагласно Динамичком плану извођења радова усвојеном од стране Наручиоца.

Извођач ће, у року од седам (7) дана од дана потписивања Уговора, поднети на одобрење Наручиоцу предлог Динамичког плана извођења Радова у писаној и електронској форми урађен толико детаљно да Наручиоцу омогући одобрење Динамичког плана. Извођач је дужан да Динамички план уради техником мрежног планирања, а да за обраду и презентацију користи неки од савремених програма за планирање и приказ динамике извођења Радова. Одобрени Динамички план извођења Радова, који је саставни део Уговорне документације, приказује време почетка, међурокове, време завршетка и трајања Радова по позицијама, рокове и технолошке поступке, ограничења и технолошке паузе. Извођач ће са посебном пажњом водити рачуна о ограничењима. Динамички план такође треба да садржи план радне снаге којом ће Извођач да изведе и преда Радове, као и план ангажовања финансијских средстава усаглашен са уговореним јединичним ценама и планираном динамиком извођења радова.



Динамички план мора садржати позициониране радове, уз јасно означене међусобне повезаности позиција.

Извођач је дужан да дефинише организационе нивое и Међурокове и у оквиру њих одговарајуће кодове за: делове објекта, врсте радова, радну снагу по специјалностима, учеснике у послу и др. како би на тај начин створио услове за формирање одвојених извештаја по различитим врстама Радова, деловима објекта, учесницима у послу и др.

Динамички план представља основ за израду Оперативних планова, као и Пресека стања радова, као и обрачуна разлике у цени како је то дефинисано у овој конкурсној документацији.

Саставни део Оперативних планова су планови набавке материјала и опреме, са динамичким приказом потребних финансијских средстава за те набавке материјала и изведене радове, као и приказ технологије извођања радова, план ангажовања радне снаге и механизације (опреме).

Саставни део Пресека стања радова су: динамички преглед планираних и остварених величина (време, финансијска средства, ресурси), анализа последица уочених кашњења, уколико их има, као и приказ мера за њихову надокнаду, приказ мера за остварење Оперативних планова и/или Динамичког плана, приказ технологије радова за извршене и неизвршене активности.

Извођач ће Радове почети, изводити их и одржавати све време извођења и завршити у складу са одобреним Динамичким планом. Када год то буде тражио Наручилац, Извођач ће припремити, у писаној форми, Оперативни план и/или Пресек стања Радова.

Ако се у било ком тренутку Наручиоцу учини да стварно напредовање Радова није у складу са усвојеним Динамичким планом, Извођач треба да, на захтев Наручиоца, припреми ревидирани план који приказује измене у односу на одобрени план, са предлогом мера и активности потребних да би обезбедио Завршетак Радова у уговореном року. Овај измењени план биће поднет на одобрење Наручиоцу у року од пет (5) дана од пријема таквог захтева.

Подношење таквих планова и одобрење од стране Наручиоца или давање таквих података неће ослободити Извођача било које од његових дужности или одговорности према Уговорној документацији, нити Извођачу даје право на додатна финансијска потраживања у односу на уговорена, без обзира на основ тих потраживања.



Уколико кривицом Извођача дође до прекорачења уговорених Међурокова или крајњег рока, подбачаја месечних реализација, обрачун разлике у цени се замрзава на планираном нивоу, сагласно Динамичком и финансијском плану.

Рок и Међурокови за Завршетак Радова су од суштинског значаја за Наручиоца и Извођач изричито признаје да ће, у случају да пропусти да поштује било који рок и/или било који Међурок наведен у Динамичком плану,

ОБАВЕЗЕ НАРУЧИОЦА

Члан 13.

Наручилац се обавезује да Извођача уведе у посао, и омогући несметан приступ објекту. Наручилац се обавезује да у писменој форми достави извођачу примедбе на радове који су предмет на завршеном објекту, на локацијама у Београду.

ВРЕДНОСТ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

Члан 14.

Потписом овог уговора Извођач потврђује да је у целости сагледао техничку документацију неопходну за извођење радова сагласно овом уговору и Конкурсној документацији за јавну набавку ЈНКВ1 01/13/04.

ДОДАТНИ РАДОВИ И ЕВЕНТУАЛНО УМАЊЕЊЕ ОБИМА РАДОВА

Члан 15.

Извођач прихвата да уколико то буде потребно и поред радова уговорених овим уговором изведе и све додатне радове, а под условима прописаним Законом о јавним набавкама и по спровођењу Законом прописаног поступка.

Наручилац може током извођења радова умањити количине или елиминисати поједине позиције из дела 2. ове Конкурсне докуменције.

УГОВОРНА КАЗНА И ДЕПОЗИТ

Члан 16.

Извођач се обавезује да због прекорачења уговореног рока из члана 11. овог уговора или неиспуњења уговорне обавезе плати Наручиоцу пет промила (5%) од укупне вредности изведених радова по коначном обрачуну за сваки дан закашњења, с тим да укупан износ уговорне казне не пређе десет процента 10% (десет процената) укупне вредности изведених радова по коначном обрачуну.



Уколико из било којих разлога уговорне стране не сачине коначни обрачун, Извођач се обавезује да због прекорачења уговореног рока из члана 11. овог уговора или неиспуњења уговорне обавезе плати Наручиоцу пет промила (5 %) од уговорене вредности радова из члана 6. овог уговора за сваки дан закашњења, с тим да укупан износ уговорне казне не пређе десет процента 10% (десет процената) наведене уговорене вредности радова.

Уколико Извођач прекорачи било који месечни међурок утврђен Динамичким планом извођења уговорених радова, Наручилац задржава депозит од 5% од износа привремене ситуације коју испостави Извођач. Уколико Извођач у даљем току извођења радова, односно до завршетка свих уговорених радова надокнади пропуштени међурок, Наручилац му приликом исплате окончане ситуације враћа задржани депозит у номиналном износу. Уколико Извођач у даљем току извођења радова не надокнади пропуштени/е међурок/ове, односно касни са завршетком извођења свих уговорених радова, Наручилац задржава сва средства овог депозита на име уговорне казне за доцњу Извођача у извођењу уговорених радова. Уколико је износ укупне уговорне казне већи од средстава задржаног депозита, средства задржаног депозита се урачунавају у укупну уговорну казну.

ОСИГУРАЊЕ РАДОВА

Члан 17.

Извођач је у обавези да код неког од осигуравајућих друштава осигура од уобичајених ризика, радове, материјал, опрему и раднике запослене на предмету овог уговора.

Наручилац неће бити одговоран за штету која евентуално настане повређивањем осигураних лица или оштећењем осигураних ствари на градилишту

БАНКАРСКЕ ГАРАНЦИЈЕ

Члан 18.

Извођач се обавезује да Наручиоцу достави:

1. Банкарску гаранцију за повраћај примљеног аванса на износ средстава аванса (са ПДВ), у року по потписивању овог уговора, а пре уплате аванса.
2. Банкарску гаранцију за добро и квалитетно извођење радова, на износ од 10 % од вредности радова без ПДВ из члана 6. овог уговора, односно на износ од _____ динара, у року од пет (5) дана од дана потписивања овог уговора. Ова банкарска гаранција важи 30 дана дуже од уговореног рока за завршетак радова из члана 11. овог уговора.
3. Банкарску гаранцију за гарантни период на износ од пет процента (5%) од



укупне вредности изведених радова без ПДВ. Гаранција ће важити до истека гарантног периода од три године рачунато од датума њеног издавања, а за опрему период назначен у гарантном листу произвођача. Банкарску гаранцију за гарантни период Извођач издаје Наручиоцу у року од пет дана од дана издавања Потврде Наручиоца о завршетку уговореног посла.

Као алтернативно решење Извођач може, што ће бити регулисано Уговором, уместо Банкарске гаранције за добро и квалитетно извођење радова, прихватити да Наручилац задржава депозит од десет процената (10%) од вредности сваке привремене ситуације, тако да укупан депозит износи десет процената (10%) од укупно уговореног износа који треба да се плати Извођачу након издавања Потврде о завршетку радова.

Средства депозита задржана као гаранција за добро и квалитетно извођење радова не подлежу валоризацији и обрачуна камата, те ће бити исплаћена Извођачу у номиналном износу.

ГРУПА ПОНУЂАЧА

Члан 19.

Извођач уз своју понуду доставио Наручиоцу доставио Споразум заведен код Извођача бр. _____ од _____ године, којим се регулише међусобни однос његових чланова (групе), а у вези извршења обавеза из овог уговора, у свему сагласно Конкурсној документацији за јавну набавку ЈНКВ1 01/13/04 и Закону.

Чланови Групе Понуђача су:

1. _____ (назив и седиште)
2. _____ (назив и седиште)
3. _____ (назив и седиште)
4. _____ (назив и седиште)
5. _____ (назив и седиште)

У Споразуму из претходног става овог члана уговорено је:



да је лице овлашћено од стране групе понуђача за подношење понуде и заступање групе понуђача у јавној набавци Наручиоца ЈНКВ1 01/13/04
_____ (име и презиме)

да је лице овлашћено од стране групе понуђача за потписивање овог уговора,
_____ (име и презиме)

да је члан групе понуђача који ће у име групе понуђача дати Наручиоцу Банкарске гаранције у складу са овим уговором
_____ (назив и седиште члана групе понуђача)

да је члан групе понуђача који ће у име групе понуђача издати авансну, привремене и окончану ситуацију
_____ (назив и седиште члана групе понуђача)

да је лице овлашћено за комуникацију са Наручиоцем
_____ (име и презиме)

Да је рачун преко кога Наручилац врши плаћање групи понуђача

Рачун бр _____ који се води код пословне банке

Група Понуђача је према Наручиоцу неограничено солидарно одговорна за извршење свих обавеза преузетих овим уговором.

Члан групе понуђача _____ (назив и седиште)
је одговоран за следеће радове:

Члан групе понуђача _____ (назив и седиште)
је одговоран за следеће радове:

Члан групе понуђача _____ (назив и седиште)
је одговоран за следеће радове:

Члан групе понуђача _____ (назив и седиште)
је одговоран за следеће радове:



Члан групе понуђача _____ (назив и седиште)
је одговоран за следеће радове:

Члан групе понуђача који комуницира са Наручиоцем је
_____ (назив и седиште).

**Напомена: овај члан Модела уговора попунити само уколико је Извођач
Група понуђача**

ПОДИЗВОЂАЧИ

Члан 20.

Подизвођачи су:

1. _____ (назив и седиште)
2. _____ (назив и седиште)
3. _____ (назив и седиште)
4. _____ (назив и седиште)
5. _____ (назив и седиште)
6. _____ (назив и седиште)
7. _____ (назив и седиште)

Подизвођач 1. _____ врши следеће радове,
што износи %__:

Подизвођач 2. _____ врши следеће радове,
што износи %__:

Подизвођач 3. _____ врши следеће радове,
што износи %__:

Подизвођач 4. _____ врши следеће радове,
што износи %__:

Подизвођач 5. _____ врши следеће радове,
што износи %__:

Подизвођач 6. _____ врши следеће радове,
што износи %__:



Подизвођач 7. _____ врши следеће радове, што износи % ___:

Процент вредности радова који је поверен подизвођачима износи укупно _____% укупне вредности радова.

Напомена: овај члан Модела уговора попунити само уколико је део јавне набавке Извођач поверио подизвођачима

РАСКИД УГОВОРА

Члан 21.

Наручилац има право да једнострано раскине Уговор уколико је над Извођачем покренут стечајни поступак, поступак ликвидације или ако Извођач пренесе или уступи Уговор, без сагласности Наручиоца датој у писаној форми или ако је Извођач:

1. одустао од Уговора,
2. без разумног оправдања пропустио да почне радове или задржава напредовање радова, након истека петнаест (15) дана од дана добијања писаног упозорења Наручиоца;
3. није доставио Наручиоцу Динамички план на начин и у року из члана 11. овог уговора;
4. не користи уплаћени аванс у складу са чланом 9. став 1. овог уговора;
5. неоправдано касни дуже од петнаест (15) дана на два узастопна међурока утврђена Динамичким планом, без могућности да надокнади изгубљено време;
6. пропустио да одстрани материјале са локације или да демонтира и поново монтира опрему, након истека петнаест (15) дана од дана добијања писаног упозорења Наручиоца;
7. упркос претходним упозорењима Наручиоца у писаној форми, пропустио да спроводи радове у складу са Конкурсном документацијом за ЈНКВ1 01/13/04, или стално или свесно занемарује да извршава своје обавезе;
8. пропустио да у разумном року поступи по налогу Наручиоца и/или надзорног органа да отклони уочени недостатак што утиче на правилно извођење радова и рок извођења;
9. без сагласности Наручиоца дао у подизвођење неки део Уговора;
10. пропустио да достави тражене гаранције и/или осигурање, на начин и у роковима како је то дефинисано овим уговором;
11. својим радовима проузрокује штету и након упозорења од стране надзорног органа, и других разлога предвиђених Законом о облигационим односима, другим прописима којима је регулисана предметна материја и



Конкурсном документацијом за јавну набавку ЈНКВ1 01/13/04.

Уколико Наручилац једнострано раскине овај Уговор из било кога од наведених разлога у овом члану, Извођач нема право да потражује било какав вид накнаде штете од Наручиоца.

Члан 22.

Уговорне стране су сагласне да све спорове који настану из овог уговора решавају споразумно преко својих овлашћених представника.

У случају да се примена и тумачење одредби овог уговора не могу решити на начин дефинисан у претходном ставу, уговара се надлежност Привредног суда у Београду.

Члан 23.

За све што није регулисано овим уговором и Конкурсном документацијом за јавну набавку ЈНКВ1 01/13/04, примењују се одредбе Закона о облигационим односима, Закона о јавним набавкама, Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009 и 81/2009) и других прописа којима је регулисана материја овог уговора.

Овај уговор је сачињен у 8 (осам) истоветних и равноправних примерака, од којих по 4 (четири) задржава свака уговорна страна.

Место и
датум

М. П.

Понуђач

(потпис овлашћеног лица)



8) ОБРАЗАЦ ТРОШКОВА ПРИПРЕМЕ ПОНУДЕ

- Трошкови издавања Банкарске гаранције за озбиљност понуде _____ динара.

Место
и датум

М. П.

Понуђач

(потпис овлашћеног лица)

НАПОМЕНА: У смислу члана 19. Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова („Службени гласник РС“ број 29/2013) понуђач може у обрасцу трошкова припреме понуде приказати трошкове прибављања средстава обезбеђења.

Трошкове припреме и подношења понуде сноси искључиво понуђач и не може тражити од наручиоца накнаду трошкова.

Ако је поступак јавне набавке обустављен из разлога који су на страни наручиоца, наручилац је у обавези да понуђачу надокнади трошкове прибављања средстава обезбеђења, под условом да је понуђач тражио накнаду тих трошкова у својој понуди.

9) ИЗЈАВА О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ



Понуђач под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђује да је понуду у поступку јавне набавке ЈНКВ1 01/13/04 Наручиоца Грађевинске дирекције Србије д.о.о, Београд, поднео независно, без договора са другим понуђачима или заинтересованим лицима.

Место
и датум

М. П.

Понуђач

(потпис овлашћеног лица)

10) КОНТАКТ НАРУЧИОЦА

Контакт особе Наручиоца су:

Владимир Шаршански, дипл.инж.арх тел. 011/3209-860 и Андријана Ђорђевић-Петровић, дипл.правник, тел. 011/3209-875, радним даном од 09,00 до 15,00 часова.

Место
и датум

М. П.

Понуђач

(потпис овлашћеног лица)

ПРЕДМЕР РАДОВА ЗА ОТКЛАЊАЊЕ НЕДОСТАКА ПО СТАНОВИМА



А. АГ РАДОВИ

Ред. бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Јед. мере	Коли-чина	Јед. Цена / Дин /	Укупно / Дин /
I РУШЕЊЕ И ДЕМОНТАЖА					
1	Демонтажа, скидање постојећег паркета, делимично одлепљеног од подлоге и оштећеног ламелног паркета и паркет лајсни, са паковањем у вреће и одношењем до привременог контејнера за шут.	м2	81,00		
2	Делимично обијање малтера са зидова који је оштећен плављењем стана до висине 70цм од пода, са паковањем шута у вреће и одношењем до привременог контејнера за шут.	м2	16,00		
3	Обијање постојећих керамичких плочица подних и зидних у тоалету, купатилу, кухињи и на тераси са паковањем шута у вреће и одношењем до привременог контејнера за шут.	м2	30,00		
		м2	33,00		
4	Демонтажа постојећих, делимично неисправних застора еслингер пласичних ролетни, при демонтажи засторе извадити из дрвених кутија за ролетне у саставу прозора, пажљиво са минималним или без оштећења кутија, у позицију урачунати демонтажа металних вођица застора пластичних еслингер ролетни и постојећих механизма за потезање. демонтиране ролетне и вођице изнети до привременог контејнера за шут.	ком.	10,00		
		ком.	1,00		
5	Демонтажа дрвених прагова	ком.	3,00		
		ком.	3,00		
6	Разбијање цементне кошуљице након обијања плочица, уклањање до постојеће хидроизолације у тоалету, купатилу и на тераси, односно А.Б. плоче у кухињи са паковањем шута у вреће и одношењем до привременог контејнера за шут.	м2	30,00		
7	Рушење постојећег обзида каде од опеке на кант. Позицијом обухваћен рад, паковање шута у џакове и изношење привременог контејнера за шут.	м2	1,44		

I РУШЕЊЕ И ДЕМОНТАЖА УКУПНО

II ЗИДАРСКИ РАДОВИ

1	Малтерисање зидова продужним малтером 1:3:9, у два слоја. Обрачун по м2.	м2	16,00		
2	Крпљење зидова продужним малтером после радова на инсталацијама продужним малтером 1:3:9, у два слоја. Обрачун по м1.	м1	70,00		
		м1	80,00		
3	Крпљење зидова-прслина, кнауф гипсом и бандаж траком. Бандаж траку поставити преко прслине у целој дужини прслине ширине бандаж траке. Претходно припремити подлогу узимајући у обзир дубину и ширину прслине на начин да финална обрада буде у равни зида. Обрачун по м1.	м1	80,00		
4	Обзиђивање каде након интервенције замене постојеће новом. Зидање извести пуном опеком на кант у цементном малтеру. Обрачун по м2	м2	3,00		
5	Обрада шпалетни прозора и врата продужним малтером уз све потребне предрадње максималне ширине до 15цм. Обрачун по м1.	м1	25,00		
6	Израда цементне кошуљице на поду купатила и тоалета д=5цм као подлога за керамику. Кошуљицу извести у паду пема сливнику. Кошуљицу извести специјалним, нормалним и брзовезујућим хидрауличким везивом са контролисаним скупљањем типа "Топцем" Мапеи или слично. Обрачун по м2.	м2	13,50		
		м2	23,00		
7	Отварање ревизије дим 60/60цм у каналу и преградном зиду инсталационог канала за приступ ревизији канализационог развода, вертикале. Позицијом обухватити и затварање ревизионог отвора гипс картонским плочама дебљине 12.5мм на металној	ком.	1,00		

II ЗИДАРСКИ РАДОВИ УКУПНО

III МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ

1	Бојење зидова и плафона два пута, полудисперзијом у белој боји, са претходним попуњавањем прслина глет масом и местимичним глетовањем површина до 10%. Позицијом обухватити све потребне предрадње. Обрачун по м2.				
---	--	--	--	--	--

Ред. бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Јед. мере	Количина	Јед. Цена / Дин /	Укупно / Дин /
		м2	2.712,00		
2	Глетовање-пеглање зидова глет масом у два слоја са припремом подлоге и свим предрадњама, на деловима који се поново малтеришу. Обрачун по м2.				
		м2	16,00		
3	Глетовање-пеглање зидова и плафона глет масом у два слоја са припремом подлоге и свим предрадњама. Обрачун по м2.				
		м2	30,00		
4	Фарбање оштећене унутрашње дрвене столарије одговарајућом полиуретанском бојом са свим потребним предрадњама у смислу припреме подлоге и заштите. Фарбање се ради пиштољем, прскањем, уз претходну заштиту зидова, подова и осталих уградних елемената у стану.				
		м2	15,00		
	Фарбање спољне дрвене столарије одговарајућом бојом за дрво за спољну употребу, са свим потребним предрадњама у смислу припреме подлоге и заштите. Обрачун по ком.				
	двокрилни прозор дим. 188/188цм	ком.	5,00		
	терасна врата дим. 70/220цм	ком.	1,00		
	Пуна врата дим. 80 x 210 см	ком	30,00		
	Пуна врата дим. 70 x 210 см	ком	18,00		
5	Врата са стаклом (3 поља) дим. 80 x 210 см	ком	18,00		
	Четворокрилна врата са стаклом дим. 160 x 210 см	ком	6,00		
	Балконска врата дим. 80 x 210 см	ком	30,00		
	Прозор са кутијом за ролетну дим. 90 x 140 см	ком	48,00		
	Прозор дим. 80 x 140 см	ком	12,00		
	Прозор дим. 120 x 60 см	ком	6,00		
	Прозор дим. 60 x 80 см	ком	6,00		
6	Скидање старе боје и бојење металне оgrade, бојом за метал. Пре бојења скинути стару боју и корозију хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. На ограду нанети заштитни антикорозивни премаз, а затим бојити два пута бојом за метал у одговарајућем тону. Обрачун по м2 оgrade.				
		м2	2,80		
7	Скидање старе боје и бојење металне шипке и носача на парпету терасе, бојом за метал. Пре бојења скинути стару боју и корозију хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. На ограду нанети заштитни антикорозивни премаз, а затим бојити два пута бојом за метал у одговарајућем тону. Обрачун по м1 оgrade.				
		м1	3,00		
8	Бојење лимених окапница бојом за метал у одговарајућем тону, на прозорима и тераси, ширина 30цм. Обрачун по м1.				
		м1	9,40		
9	Бојење радијаторских цеви за грајање бојом за метал. Пре бојења са метала скинути корозију хемијским средствима и физичким средствима а потом све површине брусити и очистити у смислу припреме подлоге за наношење антикорозивног премаза на местима где је потребно. На цеви нанети инпрегнацију, антикорозивни премаз и два слоја лака у белој боји. Обрачун по м1 грејачких цеви Ø27.				
		м1	110,00		
10	Бојење канализационих цеви испод плафона купатила бојом за метал. Пре бојења са метала скинути корозију хемијским и физичким средствима а потом све површине брусити и очистити у смислу припреме подлоге за наношење антикорозивног премаза на местима где је потребно. На цеви нанети инпрегнацију, антикорозивни премаз и два слоја лака у белој боји. Обрачун по м1 цеви .				
		м1	4,00		

III МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ

УКУПНО

IV УНУТРАШЊА СТОЛАРИЈА

1	Демонтажа постојеће оштећене унутрашње столарије, улазних врата у стан и одношење на градску депонију. Обрачун по комаду.				
		ком	10,00		
2	Замена оштећеног плота једнокрилних пуних унутрашњих врата новим, у свему као постојећи. Са оштећених плотова демонтирати и поново монтирати на нов плот комплетан оков, браву, кваке и шилдове. Димензије плота за врата зидарског отвора. Обрачун по ком.				
	71*210цм	ком	1,00		
3	Замена шине клизних врата дуж. 150цм				
		ком.	1,00		
4	Набавка и уградња унутрашњих дрвена врата која се израђују од следећих материјала. Врата се израђују од борове грађе I класе, плотови дуплошперовани, пуни. Поставити стандардни оков , браву уклапавајућу са два кључа, три усадне шарке по крилу, по избору пројектанта. Врата се боје полиуретанском бојом у тону по избору пројектанта. Брава и окви су домаће производње. Тип ручице одредиће пројектант. На поду поставити гумени одбојник.				



Ред. бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Јед. мере	Коли-чина	Јед. Цена / Дин /	Укупно / Дин /
	Врата се обрачунавају по комаду уграђена и обојена и са потребним оковом. Дрвени праг од храстовог масивног дрвета лакиран два пута поставити свугде где долази до промене обраде пода на граници две просторије које одвајају та врата. Овом позицијом обухваћене су и првајз лајсне ширине 5цм које се постављају са обе стране врата.				
	а. Једнокрилна пуна врата са надсветлом. дим.91/205 +58цм.	КОМ	2,00		
	б. Једнокрилна пуна врата са надсветлом. дим.81/205 +58цм.	КОМ	7,00		
5	Набавка, транспорт и уградња врата од црне браварије. Врата радити по систему домаћег произвођача сигурносних врата, уз прибављање атеста о отпорности на провалу. Крило врата радити од обострано постављених челичних лимова потребне дебљине са специјалном испуном, на подконструкцији од челичних профила. Опшив штока је од истог материјала и треба да обухвати целу ширину зида у који се врата уграђују. Крило врата снабдети "шпијунком" са покривним капком, на висини Н=1.55цм од готовог пода. Крило врата са сва четири канта, као и опшив штока, бојити полиуретанском белом бојом - мат. По обиму налегања крила на опшив врата уградити гумени или пластични дихтунг у боји врата. Шарка, квака и брава - из стандардне производње испоручиоца. Квака хромирана, као и одвојени шилд за кваку и браву. Брава специјална сигурносна, са резама које фиксирају плот врата у сва четири смера. Врата радити са прагом из понуде произвођача врата. Мери узети на лицу места. Обрачун по комаду уграђених врата.				
	а. дим. врата (зидарски отвор) 101/205 цм.	КОМ	2,00		

IV УНУТРАШЊА СТОЛАРИЈА

УКУПНО

V ФАСАДНА СТОЛАРИЈА					
1	Демонтажа постојеће оштећене фасадне столарије и одношење на градску депонију. Обрачун по комаду.	КОМ	6,00		
	Ампасовање фасадне столарије, прозора и врата				
2	двокрилни прозор дим. 188/157цм	КОМ	5,00		
	терасна врата дим. 73/220цм	КОМ	1,00		
3	Замена дихтунг гуме на дрвеној фасадној столарији. Позицијом обухватити демонтажу постојеће оштећене дихтунг гуме и монтажу нове у свему као постојећа. Обрачун по м1.				
		м1	55,46		
4	Сви прозори и врата су од високоотпорног тврдог ПВЦ-а са петокоморним термоизолационим системом профила, са ојачаним челичним нерђајућим профилима, по шеми столарије и детаљима. Прозоре дихтовати трајно еластичном ЕПДМ гумом, вулканизованом на угловима. Крила прозора и врата су застакљена термопан стаклом д=4+16+4 мм, са нискоемисионим премазом постављеним преко подметача од нерђајућег материјала и китовано одговарајућим китом. Између крила и штока поставити заптивач од синтетске гуме. Прозори и врата имају пластичну еслингер ролетну чија је кутија термоизолирана. Ролетна се поставља у роло кутију, коју пре постављања ролетне треба заштитити безбојним премазом за импрегнацију. Ролетна је од пластичних ламела без изолационе испуне. Окови и браве су домаће производње Унутрашња клупица прозора је од ПВЦ-материјала у боји елемента. Клупица се испоручује у комплекту са прозором. Прозори се отварају око хоризонталне и вертикалне осе. Обрачун се врши по комаду уграђене столарије.				
а.	Једнокрилна балконска ПВЦ врата са еслингер ролетном. дим. 100/244 цм. Врата се отварају око своје вертикалне и хоризонталне осе. Обрачун се врши по комаду.				
	100*244цм	КОМ	1,00		
б.	Једнокрилни ПВЦ прозор са еслингер ролетном. Прозор се отвара око своје вертикалне и хоризонталне осе. Обрачун се врши по комаду.				
	100*168цм	КОМ	5,00		
5	Једнокрилна улазна сигурносна врата дим. 101/210 цм. Врата се израђују од челичних кутијастих профила и челичног лима 1мм дебљине. Спољна и унутрашња страна се боје полиуретанском бојом. Врата имају сигурносну браву са специјалним кључем. Уз врата произвођач треба да испоручи праг. У висини очију је монтирана шпијунка. Обрачун се врши по комаду.				
	101*210цм	КОМ	1,00		

V ФАСАДНА СТОЛАРИЈА

УКУПНО



Ред. бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Јед. мере	Коли- чина	Јед. Цена / Дин /	Укупно / Дин /
-------------	---------------	--------------	---------------	----------------------	-------------------

Ред. бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Јед. мере	Количина	Јед. Цена / Дин /	Укупно / Дин /
VI ПАРКЕТАРСКИ РАДОВИ					
1	Уклањање ламел хрastoвог паркета који је пропао услед изливања у купатилу са постављањем новог који је исти по врсти и што сличнији по тону са постојећим. Обрачун по м2	м2	12,00		
2	Демонтажа постојећег дигнутог или оштећеног хрastoвог ламелног паркета заједно са паркет лајсама. У јединичну цену урачунати демонтажу постојећег паркета, поправку и нивелацију подлоге материјалом за ту намену типа "олма маса" или слично. Обрачун по м2	м2	65,00		
3	Набавка, постављање, стругање и лакирање хрastoвог паркета преко бетонске подлоге (изравнате кошуљице - пливајућег пода). Поставити паркет "С" класе, дебљине 22мм, у слогу по избору пројектанта, а преко претходно очишћене подлоге. Паркет поставити лепљењем преко подлоге, одговарајућим лепком, на хладно. Лепак нанети по целој површини подлоге. Све додирне спојнице дашчица морају бити затворене. Између паркета и зида оставити дилатационе разделнице. Поред зидова поставити хрastове лајсне I класе висине 6цм са винер лајсном и на сваких 80цм причврстити их за зид. Сучељавања геровати. Паркет стругати машинским путем са три врсте папира, од којих је последњи финоће најмање 120. Ваљак на паркет машини подесити да остругана површина буде потпуно равна, без удубљења или неких других трагова. Обрусити све лајсне. Паркет лакирати три пута. По сушењу прећи фином шмирглом, опајати под и лакирати први пут. После 24 часа паркет китовати, прећи фином шмирглом, опајати под и лакирати други пут. Потпуно осушени други слој лака фино брусити, опајати под и лакирати трећи пут. Обрачун се врши по м2 постављеног лакираног паркета заједно са паркет лајснама.	м2	65,00		
4	Израда подлоге, изравнавајућег слоја од Олма масе или слично д=3-5мм, као подлоге за постављање паркета. Обрачун по м2.	м2	81,00		
5	Набавка и постављање вишеслојног ламелираног паркета, завршни слој мин.3мм дрво, хрast, фабрички лакиран, полумат, натур, са припадајућом сокллом на спојевима са зидом, по целом обиму	м2	81,00		
6	Хобловање хрastoвог ламел паркета са лакирањем у три слоја мат лаком. Обрачун по м2	м2	345,00		
7	Сређивање прагова, чишћење и поновно лакирање. Обрачун по ком.	ком	24,00		
8	Чишћење флека на паркету са поновним лакирањем. Обрачун по м2	м2	1,00		
VI ПАРКЕТАРСКИ РАДОВИ			УКУПНО		

VII КЕРАМИЧАРСКИ РАДОВИ					
1	Демонтажа постојеће керамике на зиду кухиње, паковање шута и одношење на градску депонију. Обрачун по м2.	м2	2,50		
2	Демонтажа постојеће подне и зидне керамике у кухињи, купатилу и тоалету заједно са кошуљицом и постојећом хидроизолацијом, паковање шута у џакове и одношење на градску депонију. Обрачун по м2. Подне површине Зидне површине	м2 м2	6,00 32,00		
3	Набавка и постављање зидних и подних керамичких плочица у мокрим чворовима и кухињи. Зидне керамичке плочице се у кухињи постављају на висину од 0,80м (изнад Керамичке плочице су I класе, по избору инветитора, димензије 30/30, 20/20 или 40/40цм. Постављају се на лепку преко изравнате подлоге од цементног малтера размере 1:3 (кошуљице). Постављају се у слогу фуга на фугу с тим да је фуга 3мм. На "отвореним" угловима сучељавања плочица постављају се ПВЦ лајсне у боји која одговара боји плочица. Пре лепљења керамике подлогу добро очистити. Обложене површине морају бити равне и вертикалне. Постављене плочице фуговати и очистити. У цену улази набавка и постављање плочица у комплекту са свим потребним				

Ред. бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Јед. мере	Количина	Јед. Цена / Дин /	Укупно / Дин /
	Обрачун се врши по м ² постављаних плочица.				
		м2	38,00		
4	Набавка и постављање противклизних подних керамичких плочица за спољашњу употребу, димензија 33x33цм. Плочице поставити на лођи преко постојећих керамичких плочица уз употребу лепка за плочице(хидроизолација) "Сика терабонд Т8" или слично. Неопходно је да лепак образује хидроизолациони слој и лепи плочице преко постојећих старих плочица. У цену урачунати набавку свог потребног материјала а посебно лепка за лепљење плочица . Плочице се постављају на фугу од 3мм. Плочице и боја фуге по избору инвеститора. Обрачун по м2.				
		м2	6,00		
5	Набавка и лепљење керамичких плочица-сокла, боја и квалитет у тону као постојеће или по избору инвеститора. Висина сокле 8цм. Обрачун по м1.				
		м1	32,00		
6	Набавка и постављање нових керамичких плочица, домаћа керамика прве класе, оквирних дим.30/30 и 40/25цм (зидних,подних и протвклизних подних на тераси) плочице постављати на лепку са Набавком и уградњом пластичне лајсне на ивицама и крајевима кер.плочица у квалитету и боји као постојеће. Обрачун по м2.				
	подне	м2	24,00		
	зидне	м2	35,00		
	противклизне	м2	8,00		

VII КЕРАМИЧАРСКИ РАДОВИ

УКУПНО

VIII СТОЛАРСКИ РАДОВИ

1	Ампасовање постојећих дрвених унутрашњих врата. Обрачун по ком.				
		ком.	8,00		
2	Набавка и постављање кључева за унутрашња врата који недостају. Обрачун по ком.				
		ком.	8,00		
3	Замена комплетне браве-обичне. Обрачун по ком.				
		ком.	8,00		
4	Замена квака и шилдова на унутрашњим вратима. Обрачун по комплету.				
		комп.	8,00		

VIII СТОЛАРСКИ РАДОВИ

УКУПНО

IX СУВОМОНТАЖНИ РАДОВИ

1	Набавка и постављање спуштених гипс плафона у тоалету и купатилу, висина спуштања 30цм, на металној подконструкцији, гипс плоче д =9,5мм укључујући и бандажирање а.Влагоотпорне .				
		м2	6,02		

IX

СУВОМОНТАЖНИ РАДОВИ

УКУПНО

X ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ

1	Израда хидроизолације у мокрим чворовима типа "сикаластик 200w" или слично. Приликом уградње хидроизолације у свему се придржавати упутства за уградњу произвођача као и препорука у вези са спојевима и коришћењем додатних материјала за спајање. Обрачун по м2.				
		м2	6,00		
2	Скидање постојеће оштећене хидроизолације са израдом нове у свему као постојећа која се састоји из следећих слојева. Обрачун по м2. а. 1 премаз битулитом преко постојеће изолације и варење 100% за подлогу алуминијумске битуменске траке као парне бране типа "фимал А1" или слично. Обрачун по м2.				
		м2	21,00		

X ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ

УКУПНО

XI РОЛЕТНАРСКИ РАДОВИ

1	Израда и монтажа нових застора еслингер ролетни од алуминијумских ламела са полиуретанском испуном, уз застор набавити и монтирати нове вођице и механизме за потезање. Обрачун по м2.				
		м2	20,00		

XI РОЛЕТНАРСКИ РАДОВИ

УКУПНО



Ред. бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Јед. мере	Коли-чина	Јед. Цена / Дин /	Укупно / Дин /
----------	---------------	-----------	-----------	-------------------	----------------

XII СТАКЛОРЕЗАЧКИ РАДОВИ					
---------------------------------	--	--	--	--	--

1	Демонтажа стакла застакљених врата са набавком и уградњом новог у одговарајућој димензији . Обрачун по м2. а.гриз стакло д=4мм	м2	2,00		
---	---	----	------	--	--

XII СТАКЛОРЕЗАЧКИ РАДОВИ	УКУПНО				
---------------------------------	---------------	--	--	--	--

XIII ФАСАДЕРСКИ РАДОВИ					
-------------------------------	--	--	--	--	--

1	Санација пукотина и оштећења на фасадним зидовима и плафону терасе. Фасаду завршно обрадити у тону и квалитету као постојеће. Обрачун по м2.	м2	220,00		
---	--	----	--------	--	--

XIII ФАСАДЕРСКИ РАДОВИ	УКУПНО				
-------------------------------	---------------	--	--	--	--

XIV РАЗНИ РАДОВИ					
-------------------------	--	--	--	--	--

1	Набавка и уградња алуминијумске лајсне у кухињи на прелазу између паркета и керамике. Лајсну уградити силиконирањем и шрафљењем на споју. Обрачун по м1.	м1	2,00		
2	Демонтажа уградног ормана од плочастих материјалана лођи и одношење на депонију. Обрачун паушално по комаду.	пауш.	1,00		
3	Демонтажа дрвене ламперије на левом зиду поред улазних врата и одношење на депонију. Обрачун м2.	м2	3,00		
4	Набавка и уградња дрвених хрстових прагова, финално излакираних на вратима у кухињи и купатилу а у свему као постојећи. Обрачун по ком. 70*10цм	ком	3,00		
5	Силиконирање спојева паркет лајсни и зида Спој силиконирати на начин да се попуне зазори између зида и паркет лајсне. Обрачун по м1.	м1	75,00		
6	Набавка и уградња недостајућег броја на улазним вратима у стан. Обрачун по ком.	ком	1,00		
7	Набавка и уградња недостајућих подне ал.лајсне на прелазу керамичих плочица и паркета Обрачун по м1	м1	0,80		
8	Детаљно чишћење и прање подова, прозора, купатила заједно са санитаријама као и тераса.Обрачун по м2 нето површине стана.	м2	690,00		
9	Додатно чишћење купатила, WC-а и кухиње.Обрачун по м2	м2	108,00		
10	Замена даске на WC шољи.Обрачун по ком.	ком	12,00		
11	Учвршћивање утичница у целом стану, замена поломљених, постављање маски. Паушално по стану	стана	6,00		
12	Замена поломљеног стакла (гриз) на вратима дневне собе дим. 60 x 80 цм. Обрачун по ком.	ком	1,00		

XIV РАЗНИ РАДОВИ	УКУПНО				
-------------------------	---------------	--	--	--	--

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

I	РУШЕЊЕ И ДЕМОНТАЖА				
II	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
III	МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ				
IV	УНУТРАШЊА СТОЛАРИЈА				
V	ФАСАДНА СТОЛАРИЈА				
VI	ПАРКЕТАРСКИ РАДОВИ				
VII	КЕРАМИЧАРСКИ РАДОВИ				
VIII	СТОЛАРСКИ РАДОВИ				
IX	СУВОМОНТАЖНИ РАДОВИ				
X	ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ				
XI	РОЛЕТНАРСКИ РАДОВИ				
XII	СТАКЛОРЕЗАЧКИ РАДОВИ				
XIII	ФАСАДЕРСКИ РАДОВИ				
XIV	РАЗНИ РАДОВИ				

Ред. бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Јед. мере	Коли- чина	Јед. Цена / Дин /	Укупно / Дин /
A.	АГ РАДОВИ	УКУПНО (ДИНАРА)			



Ред. бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Јед. мере	Количина	Јед. Цена / Дин /	Укупно / Дин /
----------	---------------	-----------	----------	-------------------	----------------



Б.	ВИК РАДОВИ
-----------	-------------------

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
-----	-------------	-----------	----------	----------------------	------------

I	ДЕМОНТАЖА
----------	------------------

1	Извршити демонтажу постојећих санитарија и арматура са изношењем и одвозом на депонију. Обрачун по комаду. ws шоља водокотлић када умиваоник бојлер 80 лит кухињски бојлер туш батерија батерија за судоперу батерија за умиваоник	ком ком ком ком ком ком ком ком ком ком	2,00 2,00 1,00 2,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 2,00		
2	Извршити демонтажу постојећих водоводних и дела канализационих цеви. Демонтирати комплетну водоводну мрежу у купатилу, кухињи и малом санитарном чвору а канализационе цеви само евентуално труле, оштећене и оловне цеви. Обрачун је паушалан. купатило мали санитарни чвор кухиња	пауш пауш пауш	1,00 1,00 1,00		
3	Механичко чишћење и и спирање канализације са одстраивањем свих грубих предмета и прљавштине, као и местимично одгушивање хоризонталног развода канализације у поду предметног стана. Обрачун по ком.	ком	2		
4	Демонтажа постојеће санитарије у санитарним чворовима са одвозом на депонију. Демонтирати ВЦ шоље, каде, умиваонике, бојлер, водокотлиће и арматуре. Обрачун по ком.	ком.	10		
5	Демонтажа постојећих водоводних цеви у санитарним чворовима и кухињи са одвозом на депонију.Обрачун је паушалан.	пауш	1		
6	Демонтажа дела постојећих канализационих цеви и сливника водоводних цеви у санитарним чворовима и кухињи са одвозом на депонију.Обрачун је паушалан.	пауш	1		

УКУПНО ДЕМОНТАЖНИ РАДОВИ:

II	ВОДОВОД
-----------	----------------

1	Извршити набавку, транспорт и монтажу пластичних полипропиленских водоводних цеви, (систем ISO 9001 - 2000) и одговарајућих фитинга, који ће се употребити за израду унутрашњих инсталација водовода .Сви отвори на мрежи морају бити прописано затворени. ПП 25 (Ø20) ПП 20 (Ø15)	м1 м1	7,00 18,00		
2	Извршити набавку, транспорт и монтажу пропусних вентила за узидане са капом на местима датим пројектом. Плаћа се по комаду монтираног вентила. ПП25 (Ø20) ПП20 (Ø15)	ком ком	1 5		
3	Извршити набавку, транспорт и монтажу угаоних "ЕК" вентила. Плаћа се по комаду монтираног вентила. Ø 15	ком	5		
4	Набавка и монтажа ППР водоводних цеви типа Akvaterm за израду комплетне водоводне мреже у купатилу, малом вц-у и кухињи. Обрачун по м.	м	24		
5	Набавка и монтажа ППР водоводних вентила са капом типа Akvaterm ф 20. Обрачун по комаду.	ком.	4		
6	Набавка и монтажа ЕК вентила типа Ковинотехна. Обрачун по комаду.	ком.	7		

УКУПНО ВОДОВОД:

III	КАНАЛИЗАЦИЈА
------------	---------------------

1	Извршити набавку, транспорт и монтажу пластичних канализационих цеви које су предвиђене од трослојних полипропиленских канализационих цеви (систем квалитета ISO 9001 - 2008). Сва потребна штемовања и пробијања зидова од опеке и бетона не плаћају се одво Ø 110 Ø 75 Ø 50	м1 м1 м1	2 3 7		
---	---	----------------	-------------	--	--



Ред. бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Јед. мере	Коли-чина	Јед. Цена / Дин /	Укупно / Дин /
2	Извршити набавку, транспорт и монтажу никлованог сифона $\varnothing 25$ мм за прикључак одвода машине за прање веша у купатилу. Плаћа се по монтираном комаду.	КОМ	1		
3	Преглед и санација дела канализационог подплафонског развода (по стану)	КОМ.	1		
4	Набавка и монтажа ПП канализационих цеви типа ED ТЕСК - Wavin за израду комплетне канализационе мреже у купатилу, малом вц-у и кухињи. Обрачун по м.	М	12		
5	Набавка и монтажа сливника са хромираном решетком у купатилу и WC-у- тип VIEGA $\varnothing 50$. Обрачун по комаду.	КОМ.	2		
6	Набавка и монтажа хромираног сифона веш машине Обрачун по комаду	КОМ.	2		
7	Набавка и монтажа хромираних сифона за умиваоник тип Геберит.	КОМ.	2		
8	Набавка и монтажа поклопаца (вратанца) за ревизионе канале у купатилу и кухињи (дим 15 x 15 цм)	КОМ.	3		

УКУПНО КАНАЛИЗАЦИЈА:

IV САНИТАРНИ УРЕЂАЈИ

1	Извршити набавку, транспорт и монтажу ВЦ комплета производ КОЛО Пољска, I класе, и то: клозетску шољу, клозетску даску са поклопцем од медијапана, , снабдевену са доње стране са најмање два гумена одбојника, ниски испирач ГЕБЕРИТ повезан са шољом пласти	КОМ	2		
2	Извршити набавку, транспорт и монтажу хромираног држача роло тоалет папира, од домаћег произвођача I класе. Обрачунава се и плаћа по монтираном комаду.	КОМ	2		
3	Извршити набавку, транспорт и монтажу комплет умиваоника од фајанса, произвођача КОЛО Пољска I класе. Шкољка мора бити снабдевена отвором за одвод, преливом и чепом за затварање одводног отвора. Испод шкољке монтирати хромирани сифон и спојити га са кана стандардни умиваоник пиколо умиваоники	КОМ КОМ	1 1		
4	Извршити набавку, транспорт и монтажу стајаће никловане једноручне батерије за топлу и хладну воду за умиваоник, произвођача УНИТАС . Обрачунава се и плаћа по монтираном комаду. славина за топлу и хладну воду славина за хладну воду	КОМ КОМ	1 1		
5	Извршити набавку, транспорт и монтажу огледала вел.50/40 цм у раму изнад умиваоника, од домаћег произвођача I класе . Обрачунава се и плаћа по монтираном комаду.	КОМ	2		
6	Извршити набавку, транспорт и монтажу стакленог етажера изнад умиваоника, од домаћег произвођача I класе. Обрачунава се и плаћа по монтираном комаду.	КОМ	2		
7	Извршити набавку, транспорт и монтажу никлованог држача роло папира или пешкира поред умиваоника, од домаћег произвођача I класе. Обрачунава се и плаћа по монтираном комаду.	КОМ	2		
8	Извршити набавку, транспорт и монтажу хромиране решетке подног сливника димензија 15 x 15 цм. Плаћа се по комаду.	КОМ	1		
9	Извршити набавку, транспорт и монтажу каде, произвођача ЕМАЈЛИЈА Пољска I класе, димензија 160 x70 цм. Уз каду се дају месингани одливни вентил, преливно колено, цев за везу одливног и преливног колена на подну решетку. Пре предаје од стране извођача када се мора заштитити одговарајућим поклопцем, а одлив затворити чепом и лепљивом хартијом. Обрачунава се и плаћа по уграђеном комаду.	КОМ	1		
10	Извршити набавку, транспорт и монтажу зидне батерије за каду и туш каду, са шипком за фиксирање туша и ручним тушем. Батерија и пратећа опрема су производ Унитас Словенија. Плаћа се по монтираном комаду.	КОМ	1		
11	Извршити набавку, транспорт и монтажу хромираног држача пешкира код каде, од домаћег произвођача I класе. Плаћа се по монтираном комаду.	КОМ	1		
12	Извршити набавку, транспорт и монтажу славине за машину за веш и судове. Обрачунава се и плаћа по монтираном комаду .	КОМ	2		
13	Извршити набавку, транспорт и монтажу електричног бојлера МЕТАЛАЦ са повезивањем на инсталације водовода и електрике. 80л нискомонтажни од 10 л	КОМ КОМ	1 1		
14	Набавка и монтажа хромиране славине за веш и машину за судове и ледомат - типа Ковинотехна. Обрачун по комаду.	КОМ.	3		
15	Набавка и монтажа електричног бојлера, тип Терморад 80л.	КОМ.	1		
16	Набавка и уградња емајлиране каде дим 170 X 70 цм произвођач Смавит -Италија,са хромираним сифоном и преливом.	КОМ.	1		
17	Набавка и монтажа комплетне ВЦ шоље производ Керамика младеновац са даском од медијапана.	КОМ.	1		

Ред. бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Јед. мере	Коли-чина	Јед. Цена / Дин /	Укупно / Дин /
18	Набавка и монтажа лавабоа у купатилу тип Керамика Младеновац, димензија 600.	ком.	1		
19	Набавка и монтажа пиколо лавабоа у WC-у тип Керамика Младеновац, димензија 600.	ком.	1		
20	Набавка и монтажа водокотлића тип Геберит.	ком.	1		
21	Набавка и монтажа једноручне батерије на лавабоу, типа Унитас. Обрачун по ком	ком.	2		
22	Набавка и монтажа једноручне туш батерије, типа Унитас. Обрачун по ком	ком.	2		
23	Набавка и монтажа једноручне батерије за судоперу са три цеви, типа Унитас. Обрачун по ком	ком.	1		
24	Набавка и уградња једноделне судопере са сифоном и прикључком за машину за судове. Обрачун по ком	ком.	1		
25	Набавка и монтажа електричног нискомонтажног бојлера, тип Терморад 10л.	ком.	1		
УКУПНО САНИТАРНИ УРЕЂАЈИ:					

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

I	ДЕМОНТАЖА	
II	ВОДОВОД	
III	КАНАЛИЗАЦИЈА	
IV	САНИТАРНИ УРЕЂАЈИ	

Б.

ВиК РАДОВИ

УКУПНО (ДИНАРА)

В.

ЕЛЕКТРО РАДОВИ

ЕЛЕКТРОТЕХНИЧКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ СВИХ НАПОНСКИХ НИВОА

УВОДНИ ДЕО

Електротехничке инсталације свих напонских нивоа су новијег датума израде и може се сматрати да инсталациони проводници и каблови после неопходних испитивања представљају поуздан елемент за правилно и потпуно функционално коришћење инсталација у сврху стам

Инсталациона опрема коју представљају инсталациони прекидачи и утичнице је такође новијег датума и после контроле Напојни кабл електро енергетског напајања инсталације предметног стана као и комплетна инсталација су у функционалном Разводна табла стана је комплетна и са потребном опремом. Потребно је у исти додати једнополни струјни заштитни уређај У поступку реновирања постојеће стамбене јединице потребно је обавити и следеће радове и испитивања.

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

1. Преглед изведених веза у једноструким и двоструким монофазним прикључницама постојеће инсталације који извршити отварањем прикључница и провером завртњева и спојних места на приведеним провонцима фазног, нултог и заштитног проводника. У оквиру ове провере обавити и контролу комплетности прикључнице у погледу исправности прикључног материјала и причврсне опреме као и исправност пвц оквира и украсног рама. Плаћа се комплет по инсталационој утичници.

17 x =

2. Преглед изведених веза у трофазној прикључници постојеће инсталације који извршити отварањем прикључнице провером завртњева и спојних места на приведеним провонцима фазних, нултог и заштитног проводника. У оквиру ове провере обавити и контролу комплетности прекидача и његове функционалности у погледу манипулисања као и у погледу исправности прикључног материјала и причврсне опреме као и исправност пвц оквира и украсног рама. Плаћа се комплет по инсталационом прекидачу.

1 x =

3. Преглед изведених веза у обичном инсталационом прекидачу осветљења постојеће инсталације који извршити отварањем прекидача и провером завртњева и спојних места на приведеним проводницима. У оквиру ове провере обавити и контролу комплетности прекидача и његове функционалности у погледу манипулисања као и у погледу исправности прикључног материјала и причврсне опреме као и исправност пвц оквира и украсног рама. Плаћа се комплет по инсталационом прекидачу.

9 x =

Ред. бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Јед. мере	Коли-чина	Јед. Цена / Дин /	Укупно / Дин /
4.	Преглед изведених веза у сервиском инсталационом прекидачу осветљења постојеће инсталације који извршити отварањем прекидача и провером завртњева и спојних места на приведеним проводницима. У оквиру ове провере обавити и контролу комплетности прекидача и његове функционалности у погледу манипулисања као и у погледу исправности прикључног материјала и причврсне опреме као и исправност пвц оквира и украсног рама. Плаћа се комплет по инсталационом прекидачу.		2		
5.	Преглед изведених веза у "КИП" прекидачима комплета склопке за купатило постојеће инсталације који извршити отварањем комплета склопке и провером завртњева и спојних места на приведеним проводницима. У оквиру ове провере обавити и контролу комплетности прекидача и његове функционалности у погледу манипулисања као и у погледу исправности прикључног материјала и причврсне опреме као и исправност пвц оквира и украсног рама. Проверити исправност индикационих тињалица укључености појединих струјних кругова на комплету склопке за купатило. Склопка садржи КИП прекидаче за ел. бојлер, грејалицу и прикључницу машине за прање веша. Плаћа се по склопки за купатило.		1		
6.	Преглед изведених веза у КИП прекидачу за електрични бојлер у кухињи постојеће инсталације који извршити отварањем прекидача и провером завртњева и спојних места на приведеним проводницима. У оквиру ове провере обавити и контролу комплетности прекидача и његове функционалности у погледу манипулисања као и у погледу исправности прикључног материјала и причврсне опреме као и исправност пвц оквира и украсног рама. Проверити исправност индикационих тињалица укључености појединих струјног круга. Плаћа се по склопки за купатило.		1		
7.	Демонтажа постојеће светилке са струјног круга електричне грејалице у купатилу и завршетак струјног круга извести у ПВЦ водонепропусној разводној кутији са поклопцем у нивоу керамичких плочица (јер су са краја провоника уклоњени испуна инсталационог кабла па је потребно проводнике завршити на ПВЦ редној стезалки у поменутој разводној кутији да би се избегло поновно извођење овог струјног круга а исти довео у прописано стање.) Плаћа се комплет описано по једном инсталационом месту.		1		
8.	Постављање на плафон ткзв. кука за овешање светилки у собама и трпезарији. Плаћа се комплет по инсталационом месту.		4		
9.	Демонтажа и чишћење постојећих светилки у ходнику, купатилу, кухињи и на тераси, провера изведених веза и квалитет проводника у светилкама који треба да је са силиконском изолацијом, провера исправности сијаличних грла и осталог контактнoг и монтажнoг материјала са поновном монтажом и увртањем инкадесцентних сијалица од 60W. Плаћа се комплет описано по комаду.		6		
10.	Преглед веза на постојећој разводној табли контрола исправности инсталационих аутоматских осигурачких елемената и правилан распоред по фазама потрошача. Позиција подразумева и функционално испитивање електричног кућног звона и тињалице за сигнализацију стања тарифа. Плаћа се комплет описано за постојећу разводну таблу са 15 ком. Аутоматских осигурача, сигналним звоном и тињалицом за индикацију стања тарифа.		1		
11.	Опремање извода за светилке у собама сијаличним грлима од бакелита са увртањем инкадесцентних сијалица од 60W. Плаћа се комплет описано по комаду.		4		
12.	Контрола веза и исправности истих на кутији за изједначење потенцијала у купатилу. Плаћа се комплет описано по комаду.		1		
13.	Контрола исправности и поузданости аутоматских прекидача ниског напона ткзв. "Лимитатора" испред електричног бројила утросене електричне енергије предметног стана. Плаћа се комплет описано по комаду.		3		

Ред. бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Јед. мере	Коли-чина	Јед. Цена / Дин /	Укупно / Дин /
14.	Замена аутоматских прекидача ниског напона ткзв. "Лимитатора" испред електричног бројила утрошене електричне енергије предметног стана. Иста је одобрена од стране надзорног органа после проведених испитивања. Плаћа се комплет описано по комаду.		3	=	
15.	Замена једноструке монофазне прикључнице са заштитним контактом. Иста је одобрена од стране надзорног органа после проведених испитивања. Плаћа се комплет описано по комаду.		1	=	
16.	Замена двоструке монофазне прикључнице са заштитним контактом. Иста је одобрена од стране надзорног органа после проведених испитивања. Плаћа се комплет описано по комаду.		1	=	
17.	Замена трофазне прикључнице. Иста је одобрена од стране надзорног органа после проведених испитивања. Плаћа се комплет описано по комаду.		1	=	
18.	Замена обичног инсталационог прекидача осветљења. Иста је одобрена од стране надзорног органа после проведених испитивања. Плаћа се комплет описано по комаду.		1	=	
19.	Замена сервиског инсталационог прекидача осветљења. Иста је одобрена од стране надзорног органа после проведених испитивања. Плаћа се комплет описано по комаду.		1	=	
20.	Замена "КИП" инсталационог прекидача бојлера у кухињи. Иста је одобрена од стране надзорног органа после проведених испитивања. Плаћа се комплет описано по комаду.		1	=	
21.	Замена комплета склопки за купатило са три комада "КИП" инсталационих прекидача. Иста је одобрена од стране надзорног органа после проведених испитивања. Плаћа се комплет описано по комаду.		1	=	
22.	Уградња и повезивање једнополног заштитног уређаја диференцијалне струје на струјном кругу монофазне прикључнице машине за прање веша у куталилу која треба да је са диференцијалном струјом од 0,03А. Уређај се уграђује и повезује на постојећу разводну таблу стана. Иста је одобрена од стране надзорног органа после проведених испитивања. Позицијом је обухваћа израда и постављање словних описних плочица струјних кругова разводне табле стана. Плаћа се комплет описано по комаду.		1	=	
23.	Испитивање комплетне инсталације после проведених радова по наред датом опису и позицијама са издавањем атеста о истом. Плаћа се комплет описано по стану.		1	=	
24.	Испитивање, дефектаза и отклањање функционалне сметње на изведеном инсталационом месту осветљења предпростора и ходника. Плаћа се комплет по инсталационом месту на којем се врси техничка интервенција.		2	=	
25.	Испитивање, дефектаза и отклањање функционалне сметње на изведеном инсталационом месту осветљења у собама, кухињи, трпезарији, остави и тераси. Плаћа се комплет по инсталационом месту на којем се врси техничка интервенција.		10	=	
26.	Испитивање И дефектаза и отклањање функционалне сметње на изведеном инсталационом месту осветљења у мокрум чворовима и изнад лавабоа. Плаћа се комплет по инсталационом месту на којем се врси техничка интервенција.		4	=	
27.	Испитивање, дефектаза и отклањање функционалне сметње на инсталационој опреме стана. Количине дате позицијама односе се на све просторије у стану. Плаћа се комплет описано по комаду укључиво и замена специфициране опреме по појединим позицијама.				
27.1.	* инсталациони обичан прекидач		12	=	

Ред. бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Јед. мере	Количина	Јед. Цена / Дин /	Укупно / Дин /
27.2.	* инсталациони наизменични прекидач		2	=	
27.3.	* трофазна шуко прикључница		1	=	
28.	Испитивање, дефектаза и отклањање функционалне сметње инсталације за позивно звоно испред врата стана. Плаца се комплет по инсталационом месту на којем се врси техничка интервенција.		1	=	
29.	Испитивање, дефектаза и отклањање функционалне сметње инсталације за монофазно утикачко место опсте намене у стану. Интервенција се огледа у проналажењу места прекида проводника услед изводјења радова других изводјаца или монтазе опреме стана у којем је случају досло до прекида проводника у инсталационом каблу или целог кабла. Настављање проводника врсити само у разводним кутијама или са специјаним спојном опремом по ИЕЦ прописима. Плаца се комплет по инсталационом месту на којем се врси техничка интервенција.		17	=	
30.	Испитивање, дефектаза и отклањање функционалне сметње инсталације за електрични бојлер у кухињи. Интервенција се огледа у функционалној провери бојлера, радног и заштитног термостата и веза на спојном каблу са провером исправности грејаца као проналажењу места евентуалног прекида проводника услед изводјења радова других изводјаца или монтазе опреме стана у којем је случају досло до прекида проводника у инсталационом каблу или целог кабла. Настављање проводника врсити само у разводним кутијама или са специјаним спојном опремом по ИЕЦ прописима. Плаца се комплет по инсталационом месту на којем се врси техничка интервенција.		1	=	
31.	Испитивање, дефектаза и отклањање функционалне сметње инсталације за електрични бојлер у купатилу. Интервенција се огледа у функционалној провери бојлера, радног и заштитног термостата и веза на спојном каблу са провером исправности грејаца као проналажењу места евентуалног прекида проводника услед изводјења радова других изводјаца или монтазе опреме стана у којем је случају досло до прекида проводника у инсталационом каблу или целог кабла. Настављање проводника врсити само у разводним кутијама или са специјаним спојном опремом по ИЕЦ прописима. Плаца се комплет по инсталационом месту на којем се врси техничка интервенција.		1	=	
32.	Испитивање, дефектаза и отклањање функционалне сметње на изведеном инсталационом месту вентилације санитарног чвора стана. Плаца се комплет по инсталационом месту на којем се врси техничка интервенција.		2	=	
33.	Испитивање и дефектаза и отклањање функционалне сметње на комплету склопки за купатило укључиво и замену једнолоне склопке код које је откривена функционална сметња са новом склопком називне струје 16А. Плаца се описано по комплету.		1	=	
ИНСТАЛАЦИЈЕ НИЖИХ НАПОНСКИХ НИВОА					
34.	Преглед изведених веза у телефонским прикључницама постојеће инсталације који извршити отварањем прикључница и провером завртњева и спојних места на приведеним провонцима. У оквиру ове провере обавити и контролу комплетности прикључнице у погледу исправности прикључног материјала и причврсне опреме као и исправност пвц оквира и украсног рама. Обавити испитивање приведених проводника мерењем јачине сигнала са издавањем атеста. Плаћа се комплет по инсталационој утичници.		2	=	
35.	Преглед изведених веза у антенским прикључницама постојеће инсталације који извршити отварањем прикључница и провером завртњева и спојних места на приведеним провонцима. У оквиру ове провере обавити и контролу комплетности прикључнице у погледу исправности прикључног материјала и причврсне опреме као и исправност пвц оквира и украсног рама. Обавити испитивање приведених проводника мерењем јачине сигнала са издавањем атеста. Плаћа се комплет по инсталационој утичници.		2	=	
36.	Замена телефонске утичнице 2 x RJ 45. Иста је одобрена од стране надзорног органа после проведених испитивања. Плаћа се комплет описано по комаду.		1	=	
37.	Замена антенске утичнице. Иста је одобрена од стране надзорног органа после проведених испитивања. Плаћа се комплет описано по комаду.		1	=	
38.	Остали ситни непредвиђени радови и материјал. Плаћа се паушално.		1	=	
39.	Испитивање и дефектаза и отклањање функционалне сметње на позивном интерфонском таблоу испред улаза у објекат укључиво и замену појединих склопова као сто су светлеци елементи , тастери и сл. Плаца се комплет по инсталационом месту на којем се врси техничка интервенција.		1	=	

Ред. бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Јед. мере	Коли-чина	Јед. Цена / Дин /	Укупно / Дин /
40.	Испитивање и дефектаза и отклањање функционалне сметње на интерфонском апарату у стану, укључиво и замену апарата. Плаца се комплет по инсталационом месту на којем се врси техничка интервенција.		1	=	
41.	Испитивање и дефектаза и отклањање функционалне сметње на антенској утицници у стану укључиво и замену утицнице. Плаца се комплет по инсталационом месту на којем се врси техничка интервенција.		3	=	
42.	Испитивање и дефектаза и отклањање функционалне сметње на телефонској утицници у стану укључиво и замену утицнице. Плаца се комплет по инсталационом месту на којем се врси техничка интервенција.		3	=	
43.	Испитивање и дефектаза и отклањање функционалне сметње на разводној табли у стану. Плаца се комплет за утврђене неисправности са заменом потребног броја аутоматских осигурача и индикатора тарифе.		1	=	
44.	Испитивање, дефектаза и отклањање функционалне сметње на изведеном инсталационом месту вентилације кухиње. Плаца се комплет по инсталационом месту на којем се врси техничка интервенција.		1	=	
45.	Испитивање, дефектаза и отклањање функционалне сметње на изведеној инсталацији уземљења и изједначења потенцијала у стану. Плаца се комплет по инсталационом месту на којем се врси техничка интервенција.		1	=	

В.

ЕЛЕКТРО РАДОВИ

УКУПНО (ДИНАРА)

РЕКАПИТУЛАЦИЈА РАДОВА

А.	АГ РАДОВИ	
Б.	ВиК РАДОВИ	
В.	ЕЛЕКТРО РАДОВИ	

УКУПНО СВИ РАДОВИ